

HERVÉ CHEVREAU

VOTRE MAIRE

ET

LE CONSEIL MUNICIPAL

VOUS SOUHAITENT

UNE TRÈS BELLE ANNÉE

ÉPINAY • SUR • SEINE

2025

4 EN IMAGES

Retour sur les
festivités de Noël

10 DOSSIER

2025, une année
pleine d'ambitions

17 VOS RENDEZ-VOUS

Le Boléro + L'Oiseau de feu
à l'Espace Lumière

Éditorial

3 L'édito du Maire

Retour sur images

- 4 La magie de Noël a encore opéré !
6 Lancement de la campagne des Restos du Cœur
8 La Réussite éducative, ça se partage !

Le dossier

10 2025, une année pleine d'ambitions

Vos rendez-vous

SAISON CULTURELLE

16 *Hasard / Tout est dans la voix / Pas touche la mouche / Monte-Cristo / Boléro + L'Oiseau de feu*

CULTURE

18 Concert de Madlen Keys / Une expo pour les petits à la médiathèque Colette / Un conte pour ados à la médiathèque Albert Camus / Atelier à l'École d'arts plastiques

ASSOCIATIONS

19 Début d'année en musique avec l'OHES / Venez fêter le Nouvel An berbère à l'Espace Lumière / C'est le moment de s'inscrire pour la choucroute de l'UNC / EMÂ cherche les chats

JEUNESSE

20 Les rendez-vous des espaces Jeunesse

FAMILLE

21 Bourse au permis : un dispositif 100 % gagnant / Inscrivez votre enfant pour sa 1^{re} rentrée scolaire

SOLIDARITÉ

22 Les activités du Club Senior / Prendre soin de soi, ça s'apprend ! / Bilans de santé gratuits au Pôle social

VIE DES QUARTIERS

23 Le programme de vos centres socioculturels / La galette des CSC

ET AUSSI

24 Permis de louer : quelles règles avant de louer son appartement ? / Carte d'identité : changez dès aujourd'hui ! / Arrivé récemment à Épinay-sur-Seine ? Une soirée pour avoir toutes les clés de la ville

Votre ville

DÉVELOPPEMENT DURABLE

25 Habitat sain : un pari triplement gagnant

COMMERCES

26 Un nouveau magasin Aldi, plus grand, plus accessible aux Mobiles / Le marché de la Briche fait sa galette des Rois / Chaussea vous attend de pied ferme à L'Ilo / L'Avant Seine se refait une beauté / Des projets ? Venez en discuter avec nous ! / Hommage à Louis Pestel

Vos talents

28 Annabel Rohmer, actrice et réalisatrice de ses rêves

Si Épinay m'était conté

30 Qui était Lotte Eisner ?

Vie pratique

31 Permanences / Allô Monsieur le Maire
32 Carnet / Pharmacies de garde

Vie de la cité

33 Conseil municipal

Expression libre

34 Tribunes politiques

Agenda

35 L'agenda de janvier

LES TEMPS FORTS



Magazine d'information municipale édité par la direction de la Communication de la Ville d'Épinay-sur-Seine • 1-3 rue Quéigny, 93800 Épinay-sur-Seine – Tél. 01 49 71 89 33 • **Directeur de la publication** : Hervé Chevreau • **Directrice de la communication** : Anne Bernard • **Rédactrice en chef** : Anne Ghiringhelli • **Rédaction** : Anne Ghiringhelli, Victoire Aziabou, Elise Calonec, Chloé Casel, Ambre Froment • **Relecture et correction** : Alexis Gau • **Photos (DR)** : Alice Lavielle, Bastien André, Velitchka Atanassova, Benjamin Charley, Antonio Pedalino, Caroline Detrez, Maxime Touron, Alban Verneret, V. Beaume, Frédéric Carestia, Cédric Sintes, Frederic Ferranti, Opéra Grand Avignon - Studio Delestrade Avignon, Daniel Rapaich • **Licences Diffuseurs** : Licence 1 MTD : 1-PLATESV-R-2020-006423 / Licence 1 PMO : 1-PLATESV-R-2022-009809 / Licence 1 Espace Lumière : 1-PLATESV-R-2020-006421 / Licence 3 : 3-PLATESV-R-2020-006417 • **Réalisation et mise en page** : @agencescoopcommunication 14717-MEP • **Impression** : Grenier Imprimerie • **Tirage** : 23 500 exemplaires • **Distribution** : ISA Plus • Dépôt légal à parution ISSN 2743-2769



L'ÉDITO DU MAIRE

« En 2025, notre ambition est de renforcer la solidarité, afin que chaque Spinassien puisse trouver sa place et se sentir soutenu dans tous les moments de sa vie. »

En ce début d'année 2025, je tiens tout d'abord à vous adresser mes plus sincères vœux de bonheur, de santé et de réussite pour vous et tous ceux qui vous sont chers. Que cette nouvelle année soit placée sous le signe de la solidarité, de l'entraide et du partage, des valeurs fondamentales qui font la richesse de notre belle ville.

Je souhaite à nouveau vous assurer de mon engagement total à vos côtés, ainsi que de celui de notre équipe municipale, afin qu'Épinay-sur-Seine demeure une ville où il fait bon vivre.

Cette année sera une étape importante dans son développement, avec la continuité de projets structurants qui transformeront notre cadre de vie et renforceront nos services aux Spinassiens.

Dans quelques jours, nous aurons le plaisir d'inaugurer l'école Lotte Eisner, au cœur du quartier du Gros-Buisson. Cet investissement pour l'avenir de nos enfants est essentiel afin de garantir un cadre scolaire adapté aux défis de demain.

L'année 2025 sera également marquée par des projets d'envergure dans le domaine de la rénovation urbaine. Le nouveau gymnase d'Orgemont, moderne et innovant, sera mis en service à la rentrée de septembre, permettant à nos jeunes et à nos sportifs de bénéficier d'installations de qualité.

Les travaux de démolition de certains bâtiments du nord de la rue de Marseille débiteront également dans les prochaines semaines, donnant ainsi le coup d'envoi d'une refonte majeure de ce secteur d'Orgemont.

Mais, au-delà de ces projets d'aménagement, il est primordial de garder à l'esprit que notre ville est un lieu de vie agréable, un lieu où la solidarité et l'entraide sont des principes qui nous unissent.

Comme l'a si bien écrit l'écrivain Albert Schweitzer : « *Le plus grand cadeau que l'on puisse faire aux autres, c'est de leur offrir notre solidarité.* » En 2025, notre ambition est de renforcer encore cette valeur fondamentale, afin que chaque Spinassien puisse trouver sa place et se sentir soutenu dans tous les moments de sa vie.

Très belle année à toutes et tous !

 Hervé CHEVREAU  @HerveChevreau  hervechevreau

Suivez l'actualité de votre ville sur epinay-sur-seine.fr

 villeepinaysurseine  @epinaysurseine  epinaysurseine  epinaysurseine



LA MAGIE DE NOËL A ENCORE OPÉRÉ !

Les petits lutins du Père Noël ont encore bien travaillé cette année, faisant des fêtes de fin d'année spinassiennes une véritable parenthèse enchantée où petits et grands ont pu profiter des différentes animations présentes dans la ville.



Les animations du Noël ont encore remporté un franc succès auprès des Spinassiens qui sont venus nombreux profiter du marché installé du 13 au 15 décembre sur la place René Clair. L'occasion pour certains de déguster un chocolat ou un vin chaud tout en faisant quelques emplettes à glisser sous le sapin tandis que d'autres papillonnaient sur la glace de la patinoire. Tous les ans pendant quinze jours, celle-ci apporte un petit air de station de montagne au centre-ville d'Épinay, où l'on entend de loin résonner les rires des enfants et des adultes, confirmés ou débutants, venus faire quelques glissades.



Parce que Noël est évidemment d'abord la fête des enfants, les petits Spinassiens ont été particulièrement gâtés, notamment lors de la distribution des livres aux enfants inscrits en crèche ou à dans les écoles, mais aussi lors du Noël des associations ou du Noël solidaire, lors duquel ils ont pu assister à un merveilleux conte, empli de poésie, intitulé La Fabrique des rêves.





La musique a été omniprésente dans la ville pendant tout le mois de décembre. Que ce soit avec le Chanté Nwèl de l'Amicale des Antillais, le 7 décembre, le concert de l'ASMOR, qui avait lieu en l'église Saint-Médard le 15 ou les déambulations de l'Orchestre d'Harmonie d'Épinay-sur-Seine sur le marché de Noël, il y en avait pour tous les goûts !



Parce que les fêtes sont aussi le moment de penser aux autres, les membres du Conseil des Jeunes avaient organisé une grande collecte de jouets, à L'Ilo, en partenariat avec l'association Main dans la Main qui accompagne les enfants malades dans neuf hôpitaux d'Île-de-France. Poupées, petites voitures ou jeux électroniques, les Spinassiens ont été d'une grande générosité et ont permis de récolter 14 gros cartons entiers de jouets neufs.



23 novembre LE HANDICAP SANS TABOU AVEC ECORESO

Joli succès pour la grande journée de la solidarité organisée par Ecoreso, association présidée par Belinda Nkulu Malu. Autour de différentes animations, et en présence de Mohammed Cherfaoui, Adjoint au Maire délégué à la Vie associative, l'association a une nouvelle fois fait passer son message de sensibilisation autour du handicap, sans jamais se départir de sa bonne humeur et de sa convivialité. Cette journée a aussi permis de récolter les fonds nécessaires pour financer les actions de l'année, grâce à une grande tombola.



25 novembre LA GARE RER C RENDUE ACCESSIBLE À TOUS

Île-de-France Mobilités, la Région Île-de-France et la SNCF ont consacré pas moins de 6 millions d'euros à la mise en accessibilité de la gare RER C d'Épinay-sur-Seine. Parmi les travaux réalisés, la mise à hauteur des quais, l'installation d'une rampe, de balises sonores et d'une signalétique PMR vont permettre aux usagers de la ligne atteints de handicap de bénéficier d'une plus grande autonomie. Ces travaux ont été inaugurés en présence de Denis Redon, Conseiller municipal délégué à l'Espace public et à la Sécurité routière, d'Hervé Leroy, Conseiller municipal délégué aux Bâtiments et à l'Habitat inclusif, et de Denis Rondepierre, Directeur du développement des gares d'Île-de-France à la SNCF.



28 novembre LANCEMENT DE LA CAMPAGNE DES RESTOS DU CŒUR

L'antenne spinassienne des Restos du Cœur, présidée par Christine Blanco Lorenzo, a lancé la 40^e campagne hivernale de l'association au Pôle social, en présence de M. le Maire, Hervé Cheveau, et de plusieurs élus. Ce fut l'occasion de remettre aux bénévoles un premier chèque, correspondant à une partie des recettes du semi-marathon La Spinassienne 2024, et un second, correspondant aux bénéfices perçus lors du concert de Soul Power, qui a eu lieu le 9 novembre dernier au Pôle Musical d'Orgemont.





3 décembre LES TOUT-PETITS SENSIBILISÉS AU HANDICAP

À l'occasion de la Journée internationale des personnes en situation de handicap, les élèves de l'école maternelle Jean-Jacques Rousseau ont participé à un grand atelier de sensibilisation. Au travers de différentes activités, les éducateurs sportifs de la Ville leur ont montré comment il était possible d'adapter les règles pour inclure tout le monde et continuer à jouer ensemble malgré le handicap, qu'il soit moteur, visuel ou cognitif. Une belle leçon de vie pour ces tout-petits, sous l'œil de Monsieur le Maire, Hervé Chevreau, venu les encourager.

5 décembre DES PAILLETTES DANS LES YEUX DES SENIORS

250 seniors, un chiffre record, s'étaient inscrits pour venir admirer les danseuses de *L'Oiseau Paradis*, le tout nouveau spectacle du Paradis latin, chorégraphié par Kamel Ouali. Aux côtés de Monsieur le Maire, Hervé Chevreau, et de Bernardette Gautier, Adjointe au Maire déléguée aux Seniors, les participants ont profité de cette après-midi gourmande et festive dans le plus mythique des cabarets parisiens.



5 décembre HOMMAGE AUX VICTIMES DES COMBATS D'AFRIQUE DU NORD

Comme chaque année, la Ville a rendu hommage aux morts pour la France pendant la guerre d'Algérie et les combats du Maroc et de Tunisie. Une gerbe a été déposée devant le monument aux morts du cimetière communal par Norbert Lison, Adjoint au Maire délégué aux Anciens combattants, aux Questions de défense et au Devoir de mémoire, et Mohammed Cherfaoui, Adjoint au Maire délégué à la Vie associative, en présence des membres de l'Union Nationale des Combattants, présidée par Jean-Louis Dibusz.



7 décembre LES SPINASSIENS EN NOMBRE AU SAMEDI DE LA PARTICIPATION

De nombreuses personnes ont participé au premier Samedi de la participation, qui avait lieu à l'Espace Culturel, en présence de Farid Saidani, Adjoint au Maire délégué à la Politique de la ville, à la Démocratie locale et à la Lutte contre les discriminations. L'occasion pour toutes les personnes présentes de poser des questions aux agents de la Ville venus les informer sur des questions comme l'alimentation, la biodiversité, l'éducation ou la solidarité.

18 décembre GUILLAUME LE FLOCH PARTAGE SON GOÛT D'ENTREPRENDRE AVEC LES LYCÉENS

C'est sous sa casquette de chef d'entreprise que Guillaume Le Floch, Conseiller municipal délégué aux Commerces et à l'Entrepreneuriat, est intervenu devant plusieurs classes du lycée Jacques Feyder. Également membre bénévole de 100 000 entrepreneurs, association fondée par le très médiatique Philippe Hayat et dont le but est de susciter l'envie d'entreprendre chez les jeunes, Guillaume Le Floch intervient régulièrement dans les établissements scolaires de la Seine-Saint-Denis pour raconter son parcours, répondre aux questions des entrepreneurs de demain et évidemment leur donner l'envie de se lancer eux aussi.



18 décembre LA RÉUSSITE ÉDUCATIVE, ÇA SE PARTAGE !

Une quarantaine de personnes parmi lesquels 25 enfants accompagnés dans le cadre du Programme de réussite éducative (PRE) sont venus assister au spectacle *Les Dits d'Ali*, conté par Ali Merghache à l'Espace Culturel. Un spectacle interactif et joyeux qui a fait voyager les enfants et leurs accompagnateurs pendant plus d'une heure au rythme des mots du conteur. Pour mémoire, depuis 2005, le Programme de réussite éducative s'implante dans les communes où il existe des quartiers prioritaires. Il est financé par la ville et la préfecture et a pour but d'accompagner les enfants âgés de 2 à 16 ans afin d'élargir leur univers, de les ouvrir à de nouvelles activités ou de les aider à surmonter des difficultés scolaires ou de comportement. Tous les convives ont ensuite dégusté une part de gâteau, un verre de jus et profité d'un moment de partage, en présence de Ramej Kassamaly, Adjoint au Maire délégué à l'Éducation, à la Jeunesse et à la Prévention.

VU SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX



Le 20 décembre PODCAST – À LA REDÉCOUVERTE DE NOTRE-DAME DES MISSIONS



Nous avons profité de la réouverture de la cathédrale Notre-Dame de Paris, après cinq ans de travaux, pour vous faire redécouvrir un trésor local : l'église Notre-Dame des Missions. Christian Fisson, président de l'association Les Amis de Notre-Dame des Missions, nous dévoile les secrets de cet édifice à l'histoire récente mais unique et à l'architecture remarquable, qui mêle des influences du monde entier.

> Retrouvez cet épisode et les précédents sur toutes les plateformes d'écoute Spotify, Deezer, Amazon Music, Apple Podcast.

Le 27 décembre GUILLAUME CORREIA : LE PÂTISSIER QUI MET LA MAIN À LA PÂTE



Spinassien féru de pâtisserie, Guillaume Correia enchante ses proches avec ses desserts créatifs. Finaliste de l'émission *Ma recette est la meilleure de France*, il a impressionné Cyril Lignac avec son mille-feuille vanille-pistache-passion, imaginé en hommage à sa famille. Entre concours et gourmandises pour ses proches, Guillaume poursuit sa passion sans limites.

> Retrouvez la vidéo sur les réseaux sociaux de la Ville : Facebook, X, Instagram et sur la chaîne YouTube Mairie d'Épinay-sur-Seine.

Le 25 décembre UN NOËL FÉERIQUE SUR GLACE AVEC LA TROUPE ART NOVA !



Le 25 décembre, la patinoire installée place René Clair a vibré au rythme du spectacle féerique de Noël présenté par la troupe Art Nova sur Glace. Ce spectacle tout public et gratuit qui avait lieu à 17h a offert un véritable enchantement aux spectateurs présents. Petits et grands se sont évadés pendant 40 minutes dans un spectacle alliant danse, musique et magie, parfait pour donner une couleur chaleureuse à ce jour si particulier et rendre cet après-midi inoubliable.

> Revivez le spectacle à travers les images disponibles sur les comptes Instagram et Facebook de la Ville.

En janvier VŒUX DE LA MUNICIPALITÉ EN VIDÉO



Monsieur le Maire, Hervé Cheveau, et son équipe municipale vous présentent leurs meilleurs vœux pour l'année 2025. Dès le 9 janvier, retrouvez en vidéo les projets à venir dans la ville en 2025, une année pleine de dynamisme et d'ambitions. Ne manquez pas cette occasion de découvrir les grandes initiatives qui rythmeront ce nouveau millénaire !

> Retrouvez la vidéo le 9 janvier sur notre chaîne YouTube Mairie d'Épinay-sur-Seine.

Suivez l'actualité de votre ville sur epinay-sur-seine.fr

villeepinaysurseine @epinaysurseine epinaysurseine epinaysurseine



2025, UNE ANNÉE PLEINE D'AMBITIONS

Ça bouge à Épinais-sur-Seine : de grandes et audacieuses perspectives s'ouvrent à l'horizon de cette toute nouvelle année, pour dynamiser encore davantage la ville et améliorer le quotidien de tous les Spinassiens. Car quel que soit votre profil, il y a forcément des projets qui vous concernent. On vous dit tout maintenant dans ce dossier qui vous donne un bon éclairage sur ce qui va changer à Épinais cette année.

UNE VILLE QUI PENSE AU BIEN-ÊTRE DE TOUS

COUP DE JEUNE SUR LES ÉCOLES

L'un des objectifs phares de l'année est de faire des écoles spinassiennes des éléments forts et structurants de chaque quartier, en leur redonnant une visibilité sur l'espace public. L'école maternelle Gros Buisson n'est plus, vive l'école Lotte Eisner (voir p. 30) ! L'établissement, qui compte désormais 8 classes et 148 élèves, a été entièrement rénové et repensé, avec la création d'une toute nouvelle entrée et d'un grand parvis, aménagé pour l'instant de manière provisoire, rue d'Armenitières. Une extension a également été construite afin d'accueillir le centre de loisirs et toute la structure a été imaginée pour faire face aux contraintes climatiques, avec une isolation thermique performante et l'instauration d'une cour-oasis bien arborée permettant aux enfants de profiter des extérieurs même en cas de fortes chaleurs.

Le groupe scolaire Pasteur et l'école maternelle Jean-Jacques Rousseau vont, eux aussi, connaître une vraie métamorphose avec des travaux concernant, dans les deux établissements, les restaurants scolaires et les cours de récréation qui seront davan-



tage végétalisées. À Pasteur, le remplacement des menuiseries extérieures et l'isolation des planchers et des combles permettra de réduire de moitié les coûts liés au chauffage, tandis qu'à l'école Jean-Jacques Rousseau, le centre de loisirs élémentaire va être entièrement

reconstruit, la maternelle agrandie et l'entrée déplacée rue de Marseille, à la suite de la démolition du 27-39 de la rue (voir page suivante). Les travaux des bâtiments du groupe Pasteur seront terminés à la rentrée 2025 et en 2028 pour Jean-Jacques Rousseau. ■

LE CCAS AU PLUS PRÈS DES BESOINS DES SENIORS



À travers le déploiement de son dispositif de coordination gériatologique, le Centre communal d'action sociale devient en 2025 la porte d'entrée unique pour tous les Spinassiens de plus de 60 ans et leurs proches, dès lors qu'ils sont confrontés à des problématiques liées à la perte d'autonomie et au maintien à domicile. Après un premier travail d'écoute et une évaluation précise et confidentielle des besoins, des solutions adaptées à la situation peuvent être proposées, en collaboration avec l'ensemble des partenaires concernés (institutions, associations, professionnels du soin en libéral...). ■

> Plus de renseignements auprès du CCAS, 7 rue Mulot tous les jours du lundi au vendredi, le matin de 8h30 à 12h (sauf le mardi de 10h à 12h) et l'après-midi de 13h15 à 17h30, par mail à coordination.gerontologie@epinay-sur-seine.fr ou par téléphone au **01 49 71 99 10**.

BIEN INFORMÉ POUR RESTER EN BONNE SANTÉ



Le Point Infos santé élira domicile dans le quartier des Presles pour la seconde partie de l'année 2025, après avoir passé tout le premier semestre dans le quartier d'Orgefont. L'occasion pour les habitants de s'informer sur les principales problématiques de santé, de poser toutes les questions qui les tracassent et d'être orientés de manière appropriée, bref, tout pour rester en pleine forme ! ■

I UNE VILLE QUI SE MODERNISE

PREMIER COUP DE PELLE RUE DE MARSEILLE AU PRINTEMPS

Dès les prochaines semaines, les habitants du quartier d'Orgemont pourront apercevoir les premières installations du chantier, en vue de la démolition de 354 logements devenus vétustes et peu adaptés aux normes actuelles. Les travaux de destruction du 27-39 rue de Marseille commenceront de manière effective au printemps. Dans un second temps, ils concerneront le 48-58 rue de Marseille, le 35-41 rue de Dunkerque et les squares des Pépinières, d'Aix et des Anglaises. À terme, sur l'ensemble du quartier, ce sont près de 1 200 logements qui seront démolis, permettant ainsi l'extension du grand parc d'Orgemont et la construction de 1 750 logements modernes et adaptés aux enjeux de confort d'aujourd'hui. ■



LA SOURCE-LES PRESLES SE REFAIT UNE BEAUTÉ

Les opérations de renouvellement urbain se poursuivent dans le quartier La Source-Les Presles, avec deux objectifs : redonner une cohérence à ce quartier fragmenté et le végétaliser davantage. Cela passe notamment par la démolition, dans les premiers mois de l'année, du parking silo d'ICF Habitat actuellement condamné, et de la station-service située au 94 avenue de la Marne. Des travaux qui permettront d'ici deux ans l'aménagement de 85 nouveaux logements et d'un nouveau square entre l'avenue de la Marne et la rue de l'Avenir. Le cœur du quartier va également amorcer cette année sa transformation, avec une première phase de démolition du centre commercial des Presles, qui permettra à terme l'implantation de nouveaux commerces et l'aménagement d'une grande place qui s'étendra jusqu'à la Maison du Théâtre et de la Danse.

À partir de l'été, démarreront les travaux de création d'une nouvelle rue, partant de la rue Henri Wallon, au nord du lycée Jacques Feyder, jusqu'à la rue de la Justice. Cet axe permettra de mieux desservir le cœur du quartier. Dans l'optique d'un quartier plus vert, deux autres espaces publics verront le jour : l'un, d'une surface de 2 400 m² au niveau de la rue du Commandant Bouchet, dont les travaux commenceront au printemps (avec également dès cet été la construction de 93 logements), et l'autre, sur La Source, le long de l'avenue de Jarrow. Ce parc, d'une surface de 6 000 m² accueillera des zones arborées pour se reposer, du mobilier ludo-sportif pour se dépenser, une grande prairie pour les jeux de ballons et même des jardins familiaux pour les habitants des environs. ■





UN NOUVEAU SITE INTERNET PLUS FONCTIONNEL



C'est un lien aujourd'hui incontournable entre la Ville et ses habitants et il va le devenir encore davantage. Le site internet epinay-sur-seine.fr va connaître, après cinq années de bons et loyaux services, une refonte complète pour vous permettre de trouver les informations que vous recherchez de manière plus intuitive et donc plus rapide. Que vous cherchiez le contact d'une association, les coordonnées d'une assistante maternelle ou la méthode pour s'inscrire sur les listes électorales, vous n'aurez plus qu'à cliquer ! La mise en ligne de ce site entièrement relooké est prévue en septembre prochain. En parallèle, de plus

en plus de démarches vont désormais pouvoir se réaliser en ligne, via l'espace Famille et Citoyen, qui va progressivement remplacer le portail Famille. Ce sera le cas dès le 6 janvier pour toutes les démarches liées à la Petite Enfance (préinscriptions en crèche, multi-accueil) puis en avril pour le scolaire et le périscolaire (inscriptions à l'école, centres de loisirs, EMS...). Puis au fil des mois, ce sont celles liées à la culture, la jeunesse et aux centres socioculturels qui seront concernées offrant ainsi des services en ligne facilitant les réservations, les inscriptions ou encore le paiement. ■



L'INCUBATEUR FAIT GRANDIR DES PROJETS PLEINS DE SENS

Une quinzaine de nouveaux porteurs de projets devraient intégrer l'incubateur, de l'économie sociale et solidaire, ESS 2, en février, à la suite de l'appel à candidatures qui a été lancé il y a quelques jours. Ces nouveaux incubés bénéficieront de huit mois d'accompagnement, avec un accès à des locaux confortables 7 jours sur 7, l'appui de la Ville dans toutes leurs démarches ainsi que des formations individuelles et collectives réalisées par des experts de l'économie sociale et solidaire et au cours desquelles toutes les problématiques seront abordées, de la conception d'un plan de financement à la stratégie de communication, en passant par l'analyse du marché.

Lancé il y a trois ans, l'incubateur permet de développer une stratégie gagnant-gagnant. D'un côté, Épinay peut espérer développer des emplois pérennes et non délocalisables dans le cadre d'activités économiques porteuses de sens et respectueuses de l'environnement. De l'autre, les lauréats mettent à profit un accompagnement de grande qualité et un carnet d'adresses bien fourni de partenaires de la Ville pour faire grandir leur projet. L'an passé, les deux tiers d'entre eux avaient ainsi pu sceller des partenariats avec des acteurs du territoire de Plaine Commune. ■

> Plus de renseignements sur le site de la Ville : epinay-sur-seine.fr ou par mail à ess@epinay-sur-seine.fr

I UNE VILLE OÙ IL FAIT BON VIVRE

L'OUVERTURE TANT ATTENDUE DE LA MAISON DE LA RÉSERVE ÉCOLOGIQUE



La maison de la Réserve écologique ouvrira ses portes au premier semestre 2025. Un projet particulièrement novateur puisque le bâtiment a été entièrement éco-conçu, avec des matériaux éco-sourcés, un impact minimal sur l'écosystème du lieu et dans un véritable souci de sobriété énergétique. La structure est en bois, entièrement démontable, posée sur des pilotis, aussi appelés pieux vissés, et isolée avec de la paille compressée et de la terre crue.

Par ailleurs, la programmation des animations proposées à la Réserve écologique va considérablement s'étoffer, et les Rendez-vous de la nature, qui avaient lieu jusqu'à présent une fois par mois, se dérouleront désormais chaque mercredi et samedi. Cela permettra d'offrir des contenus encore plus variés avec par exemple des ateliers en partenariat avec la médiathèque Colette ou encore des activités pour apprendre à fabriquer sa propre lessive ou à cuisiner zéro déchet. Le jeudi, les assistantes maternelles seront également conviées à des ateliers spécialement conçus pour leurs tout-petits. La maison qui accueillera aussi des conférences et deux grandes expositions par an devrait voir sa fréquentation portée à 9 000 visiteurs annuels, au lieu de 5 000 actuellement. ■

LE GYMNASÉ D'ORGEMONT, LE NOUVEL ATOUT SPORT



C'est un véritable complexe sportif de près de 3 000 m² qui est en train de sortir de terre et qui ouvrira ses portes d'ici la fin de l'année. Il a vraiment été imaginé pour accueillir le plus de pratiques possible. L'aire d'évolution multisports de 1 000 m² a été spécialement conçue pour recevoir les séances de sport des élèves spinassiens et notamment ceux du collège Jean Vigo et du lycée Louise Michel lors de leurs séances d'EPS. Elle abritera aussi les entraînements des clubs de handball et de twirling, qui pourront même être observés depuis les gradins (150 places). À côté de ce vaste espace, on trouvera aussi une salle consacrée aux arts martiaux, une autre à la danse ainsi qu'une salle polyvalente dévolue au tennis de table, à l'acrosport et aux diverses réunions associatives. Quant aux fans de basket, c'est sur le toit qu'ils se retrouveront, sur une aire accessible en libre-service, aux horaires d'ouverture du gymnase. De quoi réjouir les sportifs et sportives en tout genre ! Reste encore à trouver à ce gymnase un nom. Tout ce que l'on sait pour le moment, c'est qu'il résonnera au féminin. ■



MICRO-FOLIE : LA JOCONDE VISIBLE À ÉPINAY DÈS SEPTEMBRE



En lieu et place de la Maison des Parents (voir p. 23), le premier étage du 35 rue de Paris accueillera dès la rentrée prochaine une Micro-Folie. Ce dispositif culturel de proximité, porté par le ministère de la Culture, piloté par La Villette et soutenu par la Métropole du Grand Paris, connaît un succès grandissant partout en France avec déjà 539 La Micro-Folies ouvertes et 362 projets en cours, comme à Épinay-sur-Seine mais aussi à Saint-Denis, Asnières ou Colombes... De quoi s'agit-il ? D'un espace modulable offrant un accès ludique à plus de 3 200 œuvres numérisées, que l'on ne peut habituellement admirer que dans les plus grands établissements culturels : le Louvre, le musée d'Orsay, le château de Versailles ou encore l'Opéra de Paris. La Micro-Folie sera accessible au grand public les mardis et mercredis en soirée et certains samedis. Les établissements scolaires, les centres de loisirs et les associations pourront profiter de visites guidées. La micro-folie offrira aussi d'autres espaces innovants, attenants au musée virtuel, comme un fablab*, une salle affectée à la réalité virtuelle avec des casques, une bibliothèque remplie d'ouvrages spécialisés sur l'art et enfin un espace de convivialité dans lequel les visiteurs pourront boire un café et/ou jouer à des jeux autour de l'art. ■

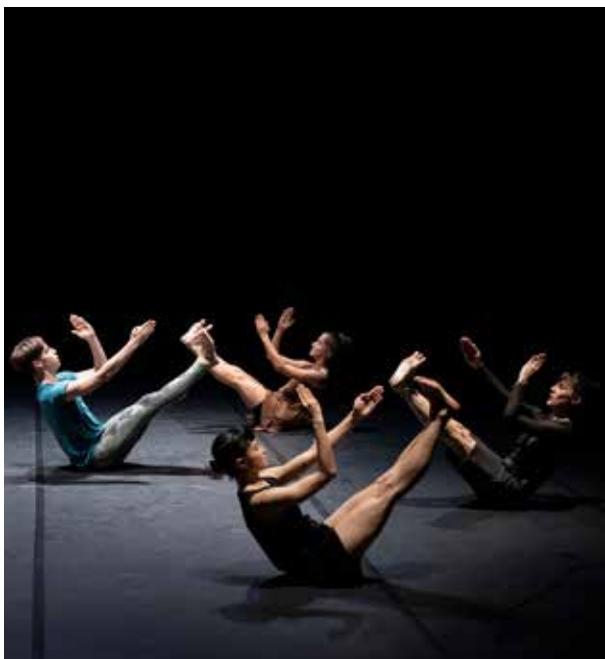
*tiers-lieu destiné à la créativité



LA JOURNÉE DES MUSIQUES ORIENTALES REVIENT !



Épinay-sur-Seine donne rendez-vous à l'automne à tous ceux qui aiment le son chaleureux de la mandole et des percussions orientales. En effet, la Journée des musiques orientales revient après le succès d'une première édition, qui avait réuni plus de 3 500 spectateurs à l'Éclair, le 7 octobre 2023. Si la programmation ne sera dévoilée que dans les prochains mois, nul doute qu'elle sera à la hauteur de la précédente. Des artistes, comme le chanteur algérien Kamel El Harrachi, ou encore Amina Annabi, qui s'était hissée à la première place (ex æquo) sur le podium de l'Eurovision en 1991, avec sa chanson *Le Dernier qui a parlé*, avaient alors grandement participé à l'enthousiasme du public. Toujours gratuit, cet événement est aussi l'occasion de déambuler dans les labos Éclair pour rejoindre l'une des scènes, au gré des différentes animations proposées. ■



HASARD

COMPAGNIE DERNIÈRE MINUTE / PIERRE RIGAL

Ancien athlète de haut niveau, Pierre Rigal est aussi danseur, chorégraphe et vidéaste. Il fonde la compagnie Dernière Minute en 2003, à Toulouse, et parvient, en quelques années, à s'imposer comme l'un des chorégraphes français les plus reconnus. Dans ce spectacle, il s'intéresse au caractère aléatoire de la vie et aux accidents, et ce n'est sans doute pas un hasard pour ce détenteur d'une maîtrise d'économie mathématique ! Il joue avec le spectateur, avec les concours de circonstances pour créer une chorégraphie millimétrée, parfois comique mais surtout hypnotique jusqu'à se transformer en illusionniste. Les six danseurs présents sur scène apparaissent, disparaissent dans des combinaisons infinies et imprévisibles, à la façon des six faces d'un dé, faisant craindre que leurs trajectoires se heurtent à tout instant.

> **Vendredi 10 janvier** à 20h30 à la Maison du Théâtre et de la Danse, 75-81 avenue de la Marne. Tarifs : 9 à 15 €.

TOUT EST DANS LA VOIX

MARIANNE JAMES

COMPLET



Soyez en forme en arrivant à la Maison du Théâtre et de la Danse car Marianne James va mettre tout le public à contribution lors de ce cours/conférence. Dans ce spectacle original et interactif, la célèbre cantatrice de *L'Ultima*

Récital, jurée dans plusieurs télécrochets, joue le rôle d'une professeure de chant un peu folle. Son objectif ? Préparer le public à un concert qui aura lieu trois jours plus tard, lors duquel ils devront être capables d'interpréter le *Gloria in excelsis Deo*. Un coaching collectif qui vous permettra d'en savoir plus sur l'histoire du chant à travers les âges, les cordes vocales, le diaphragme, mais aussi d'apprendre à détendre vos lèvres et à poser votre voix, le tout dans une approche joyeuse et ludique.

> **Samedi 18 janvier** à 20h30 à la Maison du Théâtre et de la Danse, 75-81 avenue de la Marne. Dès 12 ans. Tarifs : 17 à 29 €. La représentation est complète mais vous pouvez vous présenter à la MTD le soir même, des places peuvent être remises en vente.

PAS TOUCHE LA MOUCHE

COLLECTIF 4^e SOUFFLE

« Non, c'est le mien ! » La notion de partage n'est pas toujours évidente à concevoir, notamment chez les tout-petits. À travers de courtes scènes essentiellement muettes, qui empruntent autant à la danse qu'à l'art clownesque et où tout passe par les attitudes et les mimiques, Muriel Henry et Selena Della Ragione incarnent deux personnages aux caractères très différents qui se disputent un ballon. Elles explorent la question de la propriété et son impact sur les enfants. Dans cette valse des sentiments contraires, vont-elles réussir à passer au-dessus de leurs différences et à communiquer ?

À la suite de ce spectacle, la compagnie invite parents et enfants à expérimenter un atelier autour du mouvement. Cet atelier de 45 minutes, proposé gratuitement sur inscription aux spectateurs dès 3 ans, a été pensé pour des binômes adulte-enfant. N'hésitez pas à contacter la MTD pour voir ce qu'il est possible de faire en fonction de votre configuration familiale.

> **Samedi 25 janvier** à 10h au Pôle Musical d'Orgemont, 1 rue de la Tête Saint-Médard. – Dès 3 ans. Tarifs : 6 à 10 €.





MONTE-CRISTO

COMPAGNIE LA VOLIGE /
NICOLAS BONNEAU ·
FANNY CHÉRIAUX

Comment réussir à adapter sur scène et en moins de deux heures le fameux roman de 1 600 pages d'Alexandre Dumas ? La compagnie La Volige relève le défi avec un récit musical réunissant deux musiciens et un conteur. Le choix de la musique s'est porté vers des ambiances western à la Ennio Morricone pour apporter une touche de modernité mais aussi vers de l'électro, de la pop ou du rock, pour un décalage à la Tarantino. C'est donc un souffle épique et inventif qui balaie ce spectacle mené à grand rythme. L'heure de la vengeance a sonné et elle ne va pas traîner...

> **Vendredi 31 janvier** à 20h30 à la Maison du Théâtre et de la Danse, 75-81 avenue de la Marne. Dès 10 ans. Tarifs : 9 à 15 €.

BOLÉRO + L'OISEAU DE FEU

BALLET DE L'OPÉRA
GRAND AVIGNON

Le Ballet de l'Opéra Grand Avignon propose ici une relecture moderne de deux ballets absolument incontournables : le *Boléro* de Maurice Béjart sur une musique de Ravel et *L'Oiseau de feu* de Michel Fokine sur une musique de Stravinsky. Pour cela, l'Opéra a fait appel à deux chorégraphes de talent : Hervé Koubi et Édouard Hue. Hervé Koubi a réécrit le *Boléro* en se penchant sur la notion de genre et en y ajoutant une touche de modernité et d'électro tandis qu'Édouard Hue, prodige de la jeune scène chorégraphique franco-suisse, explore dans *L'Oiseau de feu* la notion d'identité, entre conscience et inconscience, et joue sur les nuances de bleu d'un ballet chorégraphique magique. Une double programmation exceptionnelle, à ne pas manquer.

> **Vendredi 7 février** à 20h30 à l'Espace Lumière, 6 avenue de Lattre de Tassigny. Dès 10 ans. Tarifs : 9 à 15 €.



> Achetez vos places sur
billetterie.epinay-sur-seine.fr
ou au 01 48 26 45 00

CONCERT DE MADLEN KEYS



Madlen Keys est un groupe de rock alternatif aux influences pop et folk allant de Radiohead à Björk, en passant par Jeff Buckley et Nine Inch Nails. Un univers créatif, rempli de poésie moderne et de références cinématographiques, et un voyage sensoriel où guitares électriques, violons et chœurs se mêlent pour transmettre au public des émotions brutes et intenses. La fondatrice du groupe, Caroline Calen, à la fois chanteuse principale, musicienne et compositrice de Madlen Keys, est accompagnée de Yann Pousset à la batterie, Antoine Geremia aux claviers et Baptiste Mottais à la guitare. En première partie de soirée, vous découvrirez Synapse, un groupe de rock progressif avec des notes jazzy, influencé par des groupes comme Muse, Dream Theater, Metallica ou Extreme. Leur musique est un savant mélange de mélodies dans le genre « Epic ». ■



> **Samedi 8 février** à 20h30 au Pôle Musical d'Orgemont, 1 rue de la Tête Saint-Médard. Tarifs : 5 à 8 €. Réservations au **01 71 29 13 20** ou sur billetterie.epinay-sur-seine.fr

École d'arts plastiques

ATELIER À L'ÉCOLE D'ARTS PLASTIQUES

Il reste encore quelques places pour l'atelier créatif proposé depuis la rentrée par L'École d'arts plastiques à destination des jeunes de 9 à 17 ans et qui a lieu tous les samedis à la MTD. Un cours d'une heure et demie où chacun peut découvrir diverses techniques telles que le dessin, la peinture, la sculpture et le collage, exprimer sa créativité et développer son propre style sous la supervision d'un artiste-intervenant. Les frais d'inscription pour l'année s'élèvent à 145 € et le paiement peut s'effectuer par carte bancaire, chèque, espèces ou prélèvement automatique. ■

> **Le samedi** de 15h30 à 17h (hors vacances scolaires) à la Maison du Théâtre et de la Danse, 75-81 avenue de la Marne. Inscription en ligne via l'espace Famille et Citoyen ou en prenant rendez-vous avec le service Arts Visuels au **01 49 71 89 55**.

LE PROGRAMME DE VOS MÉDIATHÈQUES

UNE EXPOSITION POUR LES PETITS À LA MÉDIATHÈQUE COLETTE...

Vous connaissez peut-être l'univers minimaliste et ludique de l'illustrateur Bastien Contraire, et notamment sa collection des Intrus conçue à partir de planches naturalistes faites avec des pochoirs et au sein desquelles il faut trouver les anomalies. Dans le cadre d'un partenariat avec le Salon du Livre et de la Presse Jeunesse de Montreuil, la médiathèque Colette accueille des modules ludiques de cet auteur de talent. Ce mois-ci, des ateliers et des lectures en lien avec l'exposition seront proposés tous les mercredis et samedis. ■

> **À voir du samedi 11 janvier au mercredi 5 mars**, à la médiathèque Colette, 49 rue de Paris, aux horaires d'ouverture de la médiathèque. Les ateliers ont lieu les mercredis et les samedis de 15h à 17h. Gratuit et sans inscription.

... ET UN CONTE POUR LES ADOS À LA MÉDIATHÈQUE ALBERT CAMUS

Le Festival Histoires Communes se poursuit dans toutes les médiathèques de Plaine Commune, avec cette fois un spectacle à destination des adolescents à partir de 12 ans. *Mission Artémis* de Maxime Touron revisite et modernise *Les Métamorphoses* d'Ovide, poète de la Rome antique. ■

> **Mercredi 22 janvier** à 15h30, à la médiathèque Albert Camus, 11 rue Félix Merlin. Inscriptions sur place ou au **01 71 86 36 40**.



VENEZ FÊTER LE NOUVEL AN BERBÈRE À L'ESPACE LUMIÈRE



Fêté quelques jours après le Nouvel An occidental, le Nouvel An berbère, aussi appelé *Yennayer*, est, depuis l'Antiquité, l'occasion pour la communauté berbère de se retrouver et de célébrer l'espoir d'un renouveau plein de joie et de bonheur. Depuis plusieurs années désormais, le centre culturel Idir fait perdurer cette tradition en proposant un grand concert à l'Espace Lumière, où de grands noms de la nouvelle génération des musiciens berbères sont présents. Cette année, ce sont Massa Bouchafa, Mouloud Rami, Samir Sadaoui qui animeront cet événement. N'hésitez pas à venir les écouter et à partager ce moment de convivialité. ■

> **Dimanche 12 janvier** à 15h à l'Espace Lumière, 6 avenue de Lattre de Tassigny. Tarifs : 15 € pour les adhérents et 20 € pour les non-adhérents en pré-commande et 25 € sur place. Réservations en ligne sur <https://my.weeevent.com/nouvel-an-berbere-yennayer-2975-a-epinay-sur-seine>. Renseignements au **06 70 16 95 64**.

DÉBUT D'ANNÉE EN MUSIQUE AVEC L'ORCHESTRE D'HARMONIE D'ÉPINAY-SUR-SEINE

Envie d'entendre de la grande musique ou de faire voir un véritable orchestre à vos enfants ? Venez assister au grand concert du Nouvel An de l'Orchestre d'Harmonie d'Épinay-sur-Seine. Percussions, bois et cuivres... au total pas moins de cinquante musiciens se produiront sur la scène de l'Espace Lumière pour jouer leurs partitions et pas n'importe lesquelles : ils s'attaqueront à des monuments de la musique classique, avec des compositions de Johann Strauss, Jacques Offenbach et Dmitri Kabalevski ainsi que le célèbre *Casse-Noisette* orchestré par Piotr Tchaïkovski. Ils interpréteront aussi des morceaux plus contemporains, donnant à quelques chansons des Jackson Five ou génériques de Walt Disney une tout autre dimension. De quoi régaler vos oreilles ! ■

> **Dimanche 26 janvier** à 16h30 à l'Espace Lumière, 6 avenue de Lattre de Tassigny. Entrée libre sans réservation.



C'EST LE MOMENT DE S'INSCRIRE POUR LA CHOUCROUTE DE L'UNC



L'Union Nationale des Combattants organise sa traditionnelle choucroute de début d'année. L'occasion pour les adhérents de l'UNC mais aussi leurs familles, leurs amis et leurs voisins de partager un bon moment autour de ce met typique de la

gastronomie française qu'est la choucroute, en version terre ou mer selon les goûts de chacun. Fromage et dessert (un délicieux vacherin fraise-vanille) viendront parfaire ce repas gargantuesque qui se poursuivra sur la piste de danse tout l'après-midi avec Denis Joubert et son ensemble. ■

> **Dimanche 16 février** à partir de midi à l'Espace Lumière, 6 avenue de Lattre de Tassigny. Tarif : 40 €/personne. Réservations jusqu'au 9 février au **06 63 22 66 51** ou **06 51 95 36 14** ou **06 86 80 64 44**.

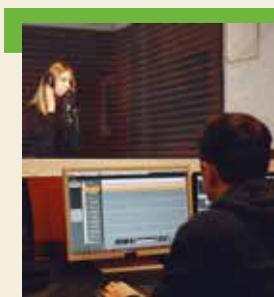
EMÂ CHERCHE LES CHATS (ET LES STÉRILISE)

En partenariat avec la Ville, l'association EMÂ organise régulièrement des campagnes de stérilisation des chats des rues. Pour cela, les bénévoles organisent des « trappages » qui consistent à attraper les chats sans violence en vue de leur stérilisation chez un vétérinaire partenaire. Les chats sont relâchés dès que leur état le leur permet. Actuellement, ces opérations de trappage ont lieu rue de l'Église, avenue Baudoin, rue de l'Yser au croisement avec le boulevard Foch, carrefour de la Briche, sur le chemin de Halage, rue de la Justice et villa Charles. Les opérations se poursuivront prochainement dans le quartier d'Orgemont. ■



> Pour signaler une colonie de chats errants, appelez la mairie au **01 49 71 99 99**. Pour contribuer à l'action d'EMÂ et éventuellement devenir famille d'accueil, appelez le **06 14 26 53 27**.

LES RENDEZ-VOUS DES ESPACES JEUNESSE



TOUS LES MERCREDIS DU 8 JANVIER AU 26 FÉVRIER

Enregistrez votre son !

Vous souhaitez enregistrer un son, entraîner votre voix ou travailler vos textes ? Bénéficiez d'un accompagnement gratuit et enregistrez votre son en studio. Les places étant limitées, inscrivez-vous sans attendre !

▲ **Rendez-vous à 14h** à l'espace Jeunesse Le Carré. Fin des séances à 20h. Certaines séances d'enregistrements auront lieu à Paris. 8 places. Renseignements au **01 71 29 13 58**.

SAMEDI 18 JANVIER

Jamel Comedy Club

La troupe du Jamel Comedy Club, véritable pépinière des talents comiques de demain, repérés par Jamel Debbouze, revient avec un nouveau spectacle collectif. Si vous êtes fan de sketches, vannes et happenings, bloquez dès à présent la date dans votre agenda et préparez vos abdos : vous allez vous tordre de rire !

▲ **Rendez-vous à 17h30** à l'espace Jeunesse du Centre-ville. Retour à 23h. Tarif : 10,50 €. Renseignements au **01 71 71 42 47**.

VOS ESPACES JEUNESSE

▲ **Espace Jeunesse Le Cube (Orgemont)** : 11 rue Félix Merlin (1^{er} étage de la médiathèque Albert Camus) – **01 49 71 42 33** – jeunesse.orgemont@epinay-sur-seine.fr

▲ **Espace Jeunesse des Écondeaux** : Parc de la Chevette – **01 49 71 02 19** – jeunesse.econdeaux@epinay-sur-seine.fr

▲ **Espace Jeunesse du Centre-ville** : 7-9 rue Dumas **01 49 71 42 47** – jeunesse.centreville@epinay-sur-seine.fr

▲ **Espace Jeunesse Le Carré (La Source-Les Presles)** : 1 rue Maurice Ravel – **01 49 71 13 58** – jeunesse.sourcepresles@epinay-sur-seine.fr

▲ **Espace Info Jeunes** : 5 rue Gilbert Maison – **01 71 29 19 59** – sij@epinay-sur-seine.fr

MERCREDI 22 JANVIER

Happy New Year

Venez célébrer l'année qui vient de commencer dans une ambiance conviviale. Au programme : présentation des événements prévus pour 2025, rencontre des membres du Conseil des Jeunes, échanges avec les partenaires qui interviendront sur les différentes animations, le tout autour d'une galette des Rois.

▲ **Rendez-vous à 16h** à l'espace Info Jeunes. Fin prévue à 19h. Gratuit. Renseignements au **01 71 29 19 59**.

SAMEDI 25 JANVIER

Embarquez pour la Préhistoire

Vous rêvez de remonter le temps pour découvrir à quoi ressemblait la vie sur terre pendant la Préhistoire, il y a 3,5 millions d'années ? Plongez dans *Les Mondes disparus*, une expérience immersive inédite à découvrir à Bercy Village. Équipez-vous d'un casque et partez à la rencontre de dinosaures et de reptiles marins disparus, avec vos guides Charlie, Chercheuse et Darwin, son robot. Vous serez bluffés !

▲ **Rendez-vous à 10h** à l'espace Jeunesse Le Carré. Retour à 18h. Tarif : 9 €. Renseignements au **01 71 29 13 58**.

Journée Portes ouvertes dans les espaces Jeunesse

Quoi de mieux pour s'approprier vos espaces Jeunesse que de participer à la journée Portes ouvertes ? À cette occasion, ils vous ont concocté un menu aussi varié qu'amusant : galette des Rois, animations karaoké, tournoi FIFA25, présentation des projets 2025, jeux, rétrospective en images des actions menées en 2024... Ne vous faites pas conter l'événement !

▲ **Rendez-vous à 15h** à l'espace Jeunesse Le Carré – Fin à 20h. Gratuit. Renseignements au **01 71 29 13 58**.
Rendez-vous à 16h dans vos espaces Jeunesse Écondeaux, Centre-ville et Le Cube. Fin à 19h. Gratuit. Renseignements au **01 49 71 02 19** ou **01 49 71 42 47** ou **01 49 71 42 33**.

DIMANCHE 26 JANVIER

Basketball Betclic Elite

Fan de basketball ? Direction l'Adidas Arena, porte de La Chapelle à Paris, pour assister à un match de la première division du Championnat français opposant le Paris Basketball, nouvelle pépite de la capitale, au Cholet Basket, star des parquets.

▲ **Rendez-vous à 18h** à l'espace Jeunesse Le Cube. Retour à 23h. Tarif : 6 €. Renseignements au **01 49 71 42 33**.

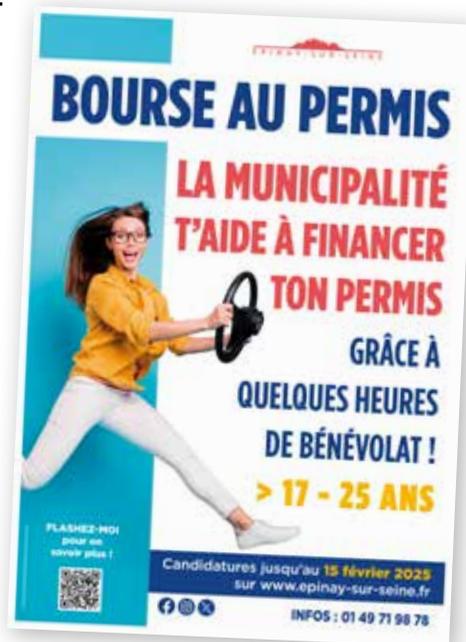
BOURSE AU PERMIS : UN DISPOSITIF 100 % GAGNANT

Vous projetez de passer votre permis de conduire cette année ?
C'est le moment de candidater à la Bourse au permis.

Depuis plusieurs années, Épinay-sur-Seine aide les jeunes Spinassiens âgés de 17 à 25 ans à financer leur permis de conduire, dans un échange intelligent de bons procédés. La Ville subventionne en effet le permis du jeune à hauteur de 1 000 €, en échange de quoi celui-ci s'engage à réaliser 35 heures de bénévolat dans une association ou un service de la Ville. Quatre conditions pour prétendre à cette bourse : être âgé de 17 à 25 ans, ne jamais avoir passé le code de la route, habiter Épinay-sur-Seine depuis plus de deux ans et... être motivé ! En effet, un courrier, valant pour contrat moral, est demandé aux postulants, montrant

en quoi l'obtention du permis est importante pour leur projet d'avenir. À vous de mettre en avant vos arguments avant le 15 février prochain. ■

> Pour connaître les modalités et télécharger le dossier d'inscription, scannez le QR code ci-dessous. Renseignements au **01 49 71 98 78**.



INSCRIVEZ VOTRE ENFANT POUR SA 1^{RE} RENTRÉE SCOLAIRE

Votre enfant est né en 2022 ou sera scolarisé à Épinay-sur-Seine, pour la première fois, à partir de la rentrée de septembre 2025 ? Vous pouvez le pré-inscrire en ligne, sur l'espace Famille et Citoyen (anciennement Portail Famille), entre le lundi 13 janvier et le dimanche 23 février. Et si vous n'avez pas de connexion internet, vous pouvez toujours prendre rendez-vous par téléphone.

Si votre enfant est né entre le 1^{er} janvier et le 31 mars 2023, vous pouvez également faire une demande d'inscription en Très Petite Section. Vous serez placé en liste d'attente jusqu'à la décision de la commission d'attribution. Quant aux enfants déjà scolarisés, la réinscription se fait de manière automatique. ■



> Pour une pré-inscription en ligne sur l'espace Famille et Citoyen, scannez le QR code ci-contre. Pour un rendez-vous au service Écoles et loisirs, appelez le **01 49 71 89 04**.

LES ACTIVITÉS DU CLUB SENIOR

- Jeudi 2 janvier > Loisirs créatifs
- Vendredi 3 janvier > Karaoké
- Lundi 6 janvier > Jeux de société. Cours de danse
- Mardi 7 janvier > Atelier socio-esthétique
- Mercredi 8 janvier > Atelier avec les enfants du multi-accueil Les Trois Amis
- Jeudi 9 janvier > Atelier de relaxation. Atelier « Mémoire et prévention des chutes » (1^{er} groupe)
- Vendredi 10 janvier > Matin : Atelier « Mémoire et prévention des chutes » (2^e groupe). Après-midi : Atelier de relaxation
- Lundi 13 janvier > Mini-loto
- Mardi 14 janvier > Quiz sur les châteaux
- Mercredi 15 janvier > Atelier cuisine
- Jeudi 16 janvier > Repas des seniors à l'Espace Lumière (fermeture exceptionnelle)
- Vendredi 17 janvier > Repas des seniors à l'Espace Lumière (fermeture exceptionnelle)
- Lundi 20 janvier > Jeux de société. Cours de danse
- Mardi 21 janvier > Quiz sur les villes françaises
- Mercredi 22 janvier > Atelier avec les enfants du multi-accueil Les Trois Amis
- Jeudi 23 janvier > Atelier de relaxation. Atelier « Mémoire et prévention des chutes » (1^{er} groupe)
- Vendredi 24 janvier > Matin : Atelier « Mémoire et prévention des chutes » (2^e groupe). Après-midi : Atelier encre de Chine
- Lundi 27 janvier > Jeux de société
- Mardi 28 janvier > Danse orientale
- Mercredi 29 janvier > NOUVEAUTÉ : Peinture diamant
- Jeudi 30 janvier > Atelier de relaxation. Atelier « Mémoire et prévention des chutes » (1^{er} groupe). Atelier socio-esthétique
- Vendredi 31 janvier > Matin : Atelier « Mémoire et prévention des chutes » (2^e groupe). Après-midi : Atelier de relaxation

PRENDRE SOIN DE SOI, ÇA S'APPREND !

Et si, pour bien commencer l'année, vous preniez soin de votre santé ?



Des professionnels vous accueillent un jeudi par mois au Point Infos Santé pour répondre à toutes vos questions. Au cœur des problématiques proposées en janvier : la santé mentale, le sommeil et le bien-être, trois thématiques intimement liées. En effet, on sait aujourd'hui que dormir moins de 7 heures par nuit de manière habituelle peut nuire à notre humeur, à notre concentration et à

notre motivation. Des capacités qui, en revanche, peuvent être considérablement améliorées par des activités bien-être. Vous voulez en savoir plus ? Rendez-vous au Point Infos Santé !

> **Point Infos Santé, jeudi 16 janvier, de 14h30 à 16h30 sur le parvis du parc central d'Orgemont, en face du Dojo. Gratuit et sans rendez-vous.**

BILANS DE SANTÉ GRATUITS AU PÔLE SOCIAL

Toujours dans l'optique de veiller sur sa santé, pourquoi ne pas prendre rendez-vous pour un bilan de santé gratuit dès maintenant ? Pour en bénéficier, il suffit de disposer d'un numéro de sécurité sociale ou de bénéficier de l'aide médicale d'État.

Ces bilans sont constitués d'un entretien pour identifier vos habitudes de vie (alimentation, sommeil, activité physique, tabac...) et évaluer les facteurs de risques de maladies chroniques (diabète, hypertension...). Un échange qui pourra ensuite être complété par un examen clinique au terme duquel des examens complémentaires et une orientation vers les structures médicales adaptées peuvent être proposés.

> **Jeudi 9 janvier 2025 de 9h à 15h au Pôle social, 1 rue Olympe de Gouges (ex-rue de l'Abbé Pierre). Inscriptions au 01 49 71 99 10 ou auprès du CCAS 01 42 43 31 28.**

LE PROGRAMME DE VOS CENTRES SOCIOCULTURELS

La Maison des Parents ferme ses portes, laissant bientôt place à Micro-Folie d'Épinay-sur-Seine (voir p. 15). Cependant, une partie des activités qui y étaient proposées continuent et seront désormais accessibles dans vos centres socioculturels.

Pour tous

La galette des Centres socioculturels

Venez assister au traditionnel loto suivi de la galette. Des animations vous attendent durant tout l'après-midi.

- Samedi 18 janvier de 14h à 18h à l'Espace Lumière
- Informations et réservations auprès de vos CSC*

Pour les 0/3 ans

Sensibilisation aux massages des bébés

- Jeudi 16 janvier à 9h30 à la Maison du Centre
- Inscription obligatoire*

Patouille d'hiver

- Jeudi 23 janvier de 10h à 11h à la Maison du Centre
- Inscription obligatoire. Prévoir un change*

Rencontre musicale avec Naouel Sissoko

- Jeudi 30 janvier de 9h30 à 10h30 à la Maison du Centre
- Inscription obligatoire*

Pour les 0/6 ans

Atelier des tout-petits (0-6 ans)

- Mercredi 8 janvier de 15h30 à 17h et samedi 25 janvier de 14h à 18h à l'Espace Joséphine Baker
- Inscription obligatoire*

Lieu d'accueil enfants parents (0-6 ans)

- Tous les mardis matin à partir de 9h30 jusqu'à 11h30 à la Maison du Centre
- Tous les jeudis matin à partir de 9h30 jusqu'à 11h30 à l'Espace Mandela. *Prévoir un change.*

Éveil musical (0-6 ans)

- Mercredi 15 janvier de 15h30 à 16h45 à l'Espace Joséphine Baker. *Inscription obligatoire*

Pour les adultes

Blabla'thé

Venez échanger, vous distraire et partager un café avec d'autres habitants.

- Tous les vendredis à partir de 14h jusqu'à 17h45 à la Maison du Centre

Café des parents

- Jeudi 9 janvier de 9h à 11h à l'Espace Joséphine Baker

Atelier d'art créatif

- Samedi 11 janvier de 14h30 à 17h30 à l'Espace Nelson Mandela. *Inscription obligatoire*

Relaxation et gestion du stress

- Les mardis 14 et 28 janvier de 14h à 16h à la Maison du Centre. *Inscription obligatoire*

Atelier créatif

- Mardi 21 janvier de 14h à 16h à la Maison du Centre
- Inscription obligatoire*

Questions de parents

- Les vendredis 17 et 31 janvier et samedi 25 janvier à partir de 14h30 jusqu'à 16h30 à la Maison du Centre
- Espace enfants pour les 3-12 ans le samedi*

Atelier tricot

- Tous les vendredis de 14h à 16h au CSC Félix Merlin

Marche nordique

- Tous les mardis de 9h à 11h au CSC Félix Merlin

Réfection de la salle Aquaforum avec les compagnons bâtisseurs

- Du lundi 20 au vendredi 24 janvier de 9h à 12h et de 13h à 16h au CSC Félix Merlin. *Inscription obligatoire*

Atelier Comment faire des économies d'énergie ?

L'association Shakti21 vous donne des conseils pour diminuer vos consommations d'énergie (électricité, gaz, eau...) tout en préservant votre confort.

- Mercredi 22 janvier de 10h à 12h à l'Espace Joséphine Baker. *Inscription obligatoire*

Repas partagé de la récré des aînés

- Samedi 25 janvier de 9h30 à 18h à l'Espace Joséphine Baker. *Inscription obligatoire*

Repas participatif et activités

- Samedi 25 janvier de 14h30 à 17h30 à l'Espace Nelson Mandela. *Inscription obligatoire*

Auto-réparation de vélos

- Samedi 1^{er} février de 14h30 à 17h30 à l'Espace Nelson Mandela. *Inscription obligatoire*

Plus de renseignements :

- Maison du Centre, 35 rue de Paris – 01 49 71 99 15
- Espace Nelson Mandela, 64 avenue de la Marne – 01 49 71 99 35
- Espace Joséphine Baker, 4 avenue Léon Blum – 01 49 71 99 61
- Centre socioculturel Félix Merlin, 67 rue Félix Merlin – 01 71 29 13 34
- Annexe du centre socioculturel Félix Merlin, 28 route d'Argenteuil – 01 71 29 13 35

PERMIS DE LOUER : QUELLES RÈGLES AVANT DE LOUER SON APPARTEMENT ?

Les propriétaires qui souhaitent mettre en location un appartement, vide ou meublé, dans le quartier de la Briche, aux Mobiles ou aux Presles doivent obtenir un permis de louer.

Ce dispositif, qui permet d'éviter la mise sur le marché de logements indignes et insalubres, ne concerne que les biens immobiliers du parc locatif privé nouvellement mis ou remis sur le marché (hors locations saisonnières). Les propriétaires sont dans l'obligation de pouvoir présenter ce document à leurs locataires avant la signature du contrat de location. En cas de non-respect de cette obligation, des sanctions pouvant aller de 5 000 € à 15 000 € peuvent être infligées aux contrevenants.

Pour l'obtenir, il faut en faire la demande auprès de la Direction Amélioration de l'Habitat et de la

Salubrité d'Épinay-sur-Seine, en complétant le formulaire Cerfa 1562*01 relatif à la demande d'autorisation de mise en location et en fournissant un certain nombre de diagnostics techniques, et notamment celui concernant les performances énergétiques. À noter que les propriétaires avaient jusqu'au 1^{er} janvier pour améliorer les performances énergétiques d'un logement classé G. Ceux-ci ne sont désormais plus autorisés à la location. ■

> Dossier à envoyer par mail : permisdelouer@epinay-sur-seine.fr ou à déposer au 1 rue Mulot. Récépissé d'autorisation délivré un mois après réception du dossier complet.



CARTE D'IDENTITÉ : CHANGEZ DÈS AUJOURD'HUI !

Afin de permettre à un plus grand nombre d'usagers de dématérialiser leur carte nationale d'identité (CNI) via l'application France Identité disponible sur smartphone, les personnes possédant une CNI éditée entre 2016 et 2021 peuvent désormais bénéficier du renouvellement anticipé de leur carte, sans avoir à déclarer un vol, une perte ou un changement d'adresse. Pour cela, il convient de remplir une pré-demande en ligne sur le site de l'Agence Nationale des titres sécurisés. Par ailleurs, à partir du 6 janvier, le standard téléphonique de la Mairie sera ouvert en continu. Vous pourrez donc appeler, y compris sur l'heure du déjeuner, pour prendre rendez-vous pour vos démarches administratives. ■

> Plus de renseignements auprès du service Démarches administratives.

ARRIVÉ RÉCEMMENT À ÉPINAY ? UNE SOIRÉE POUR AVOIR TOUTES LES CLÉS DE LA VILLE

Connaître les différents atouts de la ville dans laquelle on emménage, c'est important pour bien réussir son installation.

À l'occasion de la soirée d'accueil des nouveaux habitants, M. le Maire, Hervé Chevreau, son équipe municipale et les différents services de la Ville accueillent les nouveaux habitants qui ont élu domicile à Épinay-sur-Seine durant les douze derniers mois. L'occasion de leur présenter les infrastructures, les acteurs qui font Épinay-sur-Seine aussi bien dans le domaine économique que dans les modèles associatif ou culturel, mais aussi de leur parler des projets à long terme qui sont prévus pour améliorer le cadre de vie des Spinassiens. Ne manquez donc pas ce rendez-vous qui vous permettra d'identifier vos interlocuteurs et les services qui sont à votre disposition sur le territoire.

Après cela, vous aurez l'impression d'être vraiment chez vous et de détenir toutes les clés de la ville ! ■

> **Jeudi 13 février à 19h**, à l'Hôtel de Ville, 1-3 rue Quétigny. Inscriptions au **01 49 71 89 10** ou en scannant ce QR code.



HABITAT SAIN : UN PARI TRIPLEMENT GAGNANT

L'habitat sain est un concept qui va au-delà du confort personnel : il s'agit d'un impératif écologique et un pari gagnant à tous les niveaux. Les Français l'ont d'ailleurs bien compris puisque 48 % des moins de 35 ans estiment qu'un habitat sain est presque aussi important pour la santé que la pratique d'une activité physique régulière (55 %) ou des relations sociales positives (53 %)*.



L'habitat sain ne se résume pas à avoir un espace de vie confortable et agréable. La qualité de l'air, l'accès à l'eau potable, le confort thermique, le confort acoustique, l'accès à un éclairage naturel, l'absence de contaminants chimiques, la durabilité des matériaux utilisés, le type d'énergie mobilisée, etc. sont autant d'éléments qui déterminent la salubrité d'un habitat.

Tous acteurs du changement

Pouvoirs publics, urbanistes, citoyennes et citoyens, chacun a un rôle à jouer pour atteindre cet objectif. Dans cette optique, la municipalité déploie progressivement sur la ville le dispositif « Permis de louer ». Initié en 2023, cet outil a vocation à mettre en terme aux habitats insalubres (voir page 24). De nombreux projets de renouvellement urbain sont également en cours sur plusieurs quartiers de la ville, avec une exigence environnementale sans précédent (rénovation de milliers de logements, nouvelles constructions, végétalisation des quartiers...). Les propriétaires peuvent aussi entreprendre des travaux à leur niveau (isolation des combles, entretien des chaudières, optimisation de la ventilation dans les pièces, etc.).

Les bénéfiques d'un habitat sain

Améliorer son isolation, utiliser des énergies renouvelables et des matériaux recyclés ou durables ou végéta-

liser certains espaces, sont des éco-gestes bénéfiques pour la planète puisqu'ils contribuent à la préservation de la biodiversité, à une diminution des émissions de gaz à effet de serre ainsi qu'à la réduction des déchets et de la consommation des ressources. Ce sont aussi des piliers importants de l'économie de demain, grâce à la réduction des coûts énergétiques et à la création d'emplois dans de nouvelles filières mais aussi à la baisse des dépenses de santé puisque notre bien-être physique et mental est également impacté. En conjuguant les efforts pour améliorer nos espaces de vie, nous pouvons non seulement préserver la planète, protéger notre santé, mais aussi celle des générations futures. ■

*Source : Baromètre des Bâtiments Sains 2024 du groupe VELUX

- Vous souhaitez réaliser des travaux d'économie d'énergie ? L'Agence locale de l'énergie et du climat (Alec) Plaine Commune vous conseille gratuitement sur votre projet et vous accompagne. **01 48 09 40 90** ou sur alec-plaineco.org
- Pour faciliter votre projet de rénovation énergétique, vous pouvez aussi consulter le site france-renov.gouv.fr, un service de l'État.

ALDI : UN NOUVEAU MAGASIN PLUS GRAND, PLUS ACCESSIBLE AUX MOBILES

Passant du 29 au 141 avenue de la République, le nouveau magasin Aldi propose 300 m² de surface supplémentaire et un parking d'une cinquantaine de places.

« **A**vant, les clients venaient chez nous pour faire des courses d'appoint, explique Muriel Mundelengolo, la responsable du magasin, ravie des premières remontées chiffrées. Maintenant, nous mettons à la disposition des clients des caddies et plus seulement des paniers et nous avons un vrai parking, avec une partie couverte, c'est donc bien plus pratique pour faire son plein de courses ! »

Des clients qui sont ravis d'avoir troqué leur ancien magasin, qui avait près de 20 ans, pour un établissement bien plus moderne, avec ses allées larges et ses rayons bien achalandés sur lesquels on retrouve 1 800 références. L'enseigne, née en Allemagne il y a plus d'un siècle, a procédé à deux nouveaux recrutements. « Nous avons ouvert une caisse supplémentaire, c'est pourquoi nous avons dû embaucher deux nouveaux

collaborateurs, dont un Spinassien ! », raconte encore la responsable du magasin, elle-même nouvellement promue à ce poste.

« Pour le reste, rien n'a changé, nous avons toujours les mêmes horaires d'ouverture, les mêmes jours d'arri-

vage pour les promotions : le mardi pour tout ce qui est alimentaire et le jeudi pour le non-alimentaire », ajoute enfin Muriel Mundelengolo. ■

> Aldi, 141-147 avenue de la République. Ouvert tous les jours de 8h30 à 20h et le dimanche jusqu'à 12h30.



LE MARCHÉ DE LA BRICHE FAIT SA GALETTE DES ROIS

Avis à tous les gourmands qui aiment jouer. Venez au marché de La Briche le 11 janvier et répondez aux questions qui seront posées par l'animateur présent parmi les étals : si vous donnez la bonne réponse, alors vous pourrez remporter une galette des Rois individuelle. Vous aurez votre dessert, à vous de faire vos emplettes pour constituer le reste de votre repas ! ■

> Samedi 11 janvier, de 8h30 à 12h30, au marché de la Briche.



DES PROJETS ? VENEZ EN DISCUTER AVEC NOUS !

Envie de vous lancer dans l'entrepreneuriat ou le commerce ? Venez en parler avec des entrepreneurs de la ville et rencontrer des organismes spécialisés dans l'accompagnement à la création d'entreprise. À vos agendas ! Ce trimestre, les séances de permanences auront lieu les mardis 7 janvier et 4 février et le jeudi 6 mars, de 10h à 16h30. ■

> Informations et prise de rendez-vous (non obligatoire mais conseillée) par mail : [guillaume.lefloch@epinay-sur-seine](mailto:guillaume.lefloch@epinay-sur-seine.fr) ou auprès du service Commerces et artisanat **01 49 71 99 25** ou commerces-et-artisanat@epinay-sur-seine.fr.

chaussea

VOUS ATTEND DE PIED FERME À L'ÎLO

Déjà forte de 630 magasins en France, en Belgique et au Luxembourg, l'enseigne Chaussea, spécialisée dans la chaussure pour toute la famille, débarque au centre commercial L'Îlo.

Cela faisait déjà plusieurs semaines que l'équipe de Chaussea, composée de 6 employés, était à pied d'œuvre pour que tout soit prêt pour l'ouverture de leur nouveau magasin spinassien, prévue le 10 décembre dernier. Installé à l'étage du centre commercial L'Îlo, ce vaste magasin de 1 150 m² compte pas moins de 30 000 produits en stock : des chaussures bien sûr, mais aussi des accessoires comme des écharpes, des chaussettes ou des sacs à main.

Un lancement très réussi, toujours selon les responsables de Chaussea et notamment selon le directeur du magasin, Chebbah Ferhat. Les ventes ont été particulièrement bonnes lors de l'inauguration du magasin, effectuée en présence de M. le Maire, le 14 décembre, et qui a donné lieu à de nombreuses animations.

« Nous équipons tout le monde : les hommes, les femmes et les enfants, explique Jonathan Lecuyer, responsable chez Chaussea, chaîne familiale et 100 % française qui fête cette année ses 40 ans. Nous proposons différentes gammes avec des modèles à petits prix mais nous référençons aussi des marques plus premium comme San Marina ou Pataugas, que nous avons rachetées en 2023. » L'enseigne propose



aussi la formule *click and collect* qui permet d'avoir accès à l'ensemble de ses références tranquillement depuis son salon, à récupérer gratuitement en magasin. ■

> Chaussea, Centre commercial L'Îlo, 1^{er} étage.
Ouvert tous les jours de 10h à 20h sauf le dimanche.



L'AVANT SEINE SE REFAIT UNE BEAUTÉ

Dans le cadre de l'obligation décennale de mise à sec, la péniche l'Avant Seine sera mise hors d'eau le 6 janvier et partira pendant quelques semaines sur un chantier naval où seront effectués divers travaux d'entretien et de rénovation. Le restaurant réouvrira au public au printemps prochain avec un nouveau gérant. ■

HOMMAGE À LOUIS PESTEL



C'est avec une grande tristesse que nous avons appris le décès de Louis Pestel, survenu le 9 décembre dernier, à l'âge de 94 ans. Figure commerçante emblématique de la ville durant de très nombreuses années, il avait d'abord installé sa boucherie dans le quartier de la Briche avant de

déménager en centre-ville, au centre commercial Super M, aujourd'hui devenu L'Îlo, où son épouse tenait également un magasin de primeurs. Louis Pestel a longtemps été vice-président de l'Union des commerçants d'Épinay-sur-Seine et a participé à la fondation du Rotary Club d'Épinay-sur-Seine. Il a également été très actif dans la mise en place d'actions communes avec les commerçants de notre ville jumelle, Oberursel.

Depuis son départ à la retraite, il avait déménagé sur le bassin d'Arcachon où il avait restauré une maison de famille. Nous présentons nos plus sincères condoléances à ses proches, et notamment à son épouse, à ses deux enfants ainsi qu'à ses petits-enfants.

Annabel Rohmer

actrice et réalisatrice de ses rêves

Que ce soit sur les planches, devant ou derrière la caméra, Annabel Rohmer, 38 ans, a le théâtre et le cinéma dans le sang. Rencontre avec une passionnée.

Au mois de décembre, Annabel Rohmer a joué une petite fille dans un spectacle de Noël pour enfants. Avant cela, elle avait aussi incarné une femme atteinte de troubles mentaux dans un court métrage américain et donné sa voix à une grand-mère lors d'un récent doublage. « J'ai toujours eu des facilités pour entrer dans la peau de mes personnages, raconte celle dont le nom illustre ne témoigne d'aucun lien familial avec le réalisateur Éric Rohmer. *Toute petite déjà, j'adorais me déguiser. Et puis, plus tard, lors d'un atelier théâtre au collège, j'ai joué Roméo et Juliette et j'ai su que c'était ce que je voulais faire. Mais je n'avais aucune connaissance dans le monde du cinéma, alors ça me semblait inaccessible.* »

Premiers rôles

Cette envie de vivre mille et une vies se confirme aussi par ses choix de carrière : Annabel est non seulement actrice pour le théâtre, le cinéma et la pub, mais elle est aussi réalisatrice, scénariste et intervient régulièrement lors d'ateliers cinéma proposés dans des établissements scolaires à Épinay-sur-Seine comme en Picardie, là où elle a grandi et où elle a poursuivi ses études dans le domaine des « arts du spectacle » jusqu'à la thèse, en plus du Conservatoire d'Art dramatique.

Elle est d'ailleurs étudiante quand elle passe ses premiers castings et décroche ses premiers rôles. Un défi pour elle, la timide qui, de son propre aveu, souffre du syndrome de l'imposteur mais qui se découvre un cran insoupçonné. « *Un jour, je me*

suis mis en tête de faire le tour des agents de Paris, en épluchant l'annuaire. J'ai sonné à une première porte et l'agent que j'ai eu en face de moi m'a rétorqué que ça ne se faisait pas et qu'il fallait appeler. J'ai donc appelé du bas de son immeuble. Il a trouvé ça attendrissant et a accepté de m'aider. » Par la suite, elle jouera notamment dans le film *Nos 18 ans*, avec les regrettés Michel Blanc et Bernadette Lafont mais aussi avec Pierre Niney.

2025 à mille à l'heure

Récemment, cette maman de deux enfants de 11 et 5 ans est passée derrière la caméra, en réalisant un court métrage qu'elle va présenter au prestigieux festival Nikon et dont le pitch est des plus alléchants : « *L'histoire se passe en 2057, à une époque où le gène de la créativité a disparu. En plus, c'est un film qui sera quasiment 100 % spinassien*, souligne la jeune femme de 38 ans qui a découvert la ville il y a une dizaine d'années, lorsque la famille s'est agrandie, sans même connaître l'histoire cinématographique d'Épinay-sur-Seine. *Nous avons tout tourné aux anciens labos Éclair, nous avons enregistré des voix au studio d'enregistrement de l'Espace Nelson Mandela et je vais le monter chez moi.* » Dans la foulée, cette hyperactive se lancera ensuite dans l'écriture de son premier long métrage, un projet au long cours dans lequel elle s'est lancée l'été dernier. « *Lorsqu'on s'attaque à ce genre d'aventure, on sait que ça nous prendra au moins cinq ans de sa vie. Mais, là, ça y est, je me sens prête !* » Et tout Épinay est derrière elle ! ■



« Lorsqu'on s'attaque à un long métrage, on sait que ça nous prendra au moins cinq ans. Mais, là, ça y est, je me sens prête ! »

QUI ÉTAIT LOTTE EISNER ?

Le nom de cette historienne et critique de cinéma ne vous évoque peut-être pas encore grand-chose. Dans quelques jours, pourtant, avec l'ouverture de l'école Lotte Eisner dans le quartier de Gros-Buisson, il entrera dans notre vocabulaire courant (voir p. 11). Mais qui était cette femme ?

Après la médiathèque Colette, l'école Marlène Jobert, l'Espace Joséphine Baker et le centre de santé Simone Veil, c'est une femme qui donnera son nom à l'école spinassienne réouverte après plusieurs mois de rénovation et anciennement dénommée Gros Buisson. Et le symbole est d'autant plus fort que Lotte Eisner a voué sa vie au 7^e art, ce qui, à Épinay-sur-Seine, terre de cinéma par excellence, veut dire beaucoup. Naturalisée française en 1952, Lotte Eisner est par ailleurs d'origine allemande – clin d'œil à nos amis d'Oberursel.

Passionnée de cinéma...

Lotte Eisner est en effet née à Berlin en 1896 dans une famille aisée et c'est là qu'elle a commencé sa carrière de critique de cinéma, à la fin des années 1920. Elle qui se destinait dans un premier temps à l'archéologie développe en effet une passion pour l'ambiance des plateaux de tournage, sur lesquels elle rencontre par exemple Fritz Lang, l'incontournable réalisa-

teur de *Métropolis* et de *M le Maudit*. Obligée de fuir le nazisme, avec la prise de pouvoir d'Hitler en 1933, elle se réfugie en France. Elle y fait la connaissance d'Henri Langlois qui, en 1936, cofonde la Cinémathèque française afin de sauver les chefs-d'œuvre du cinéma muet, alors menacés de destruction. Lotte Eisner le rejoint dans cette aventure l'année suivante. Mais la guerre éclate. La jeune femme est alors arrêtée et envoyée dans un camp de rétention, dans les Pyrénées, dont elle parvient à s'échapper en 1941.

... et rescapée

Son fidèle ami, Henri Langlois, l'aide alors à se cacher dans une demeure isolée, au fin fond du Lot, et à changer d'identité : elle devient Louise Escof-

fier. Il prend même le risque de voler, dans un ministère de Vichy, du papier à en-tête et un tampon pour lui fournir une fausse autorisation de travail. Un document qui lui sauvera littéralement la vie lorsqu'elle se fera à nouveau arrêter par la Gestapo, en mars 1944.

En contrepartie et pour son plus grand plaisir sans doute, Lotte Eisner continue son travail d'inventaire pour la Cinémathèque, depuis son refuge du Lot. C'est donc tout naturellement qu'elle devient la première conservatrice en chef de la Cinémathèque, à la Libération, en 1945. Elle occupera cette fonction pendant trente ans, tout en continuant d'écrire en parallèle pour les *Cahiers du cinéma* et d'autres revues spécialisées publiées en France et en Allemagne. Elle est aussi l'a-

uteur de plusieurs ouvrages sur l'histoire du cinéma qui font encore aujourd'hui référence. Elle est décédée en région parisienne en 1983. ■



PERMANENCES

MAISON DE JUSTICE ET DU DROIT

Située au 1 rue de la Terrasse, elle est ouverte *le lundi et le jeudi* de 9h à 12h et de 13h15 à 17h, *le mardi* de 9h à 12h et de 13h15 à 19h et *le vendredi* de 9h à 12h. La MJD est fermée au public le mercredi mais la permanence téléphonique est assurée.

Diverses permanences sont proposées sur rendez-vous par :

- L'association SOS Victimes 93, le *lundi* de 9h à 12h et de 13h30 à 17h.
- L'association Juris Secours, le *mardi*, de 9h30 à 12h (Droits des étrangers)
- L'association Autisme et Cetera, *un vendredi par mois* de 9h à 12h (sur rendez-vous)
- Des avocats, le *mardi* de 17h10 à 19h (permanences également *le 1^{er} mardi du mois* à l'Espace Nelson Mandela de 17h à 18h30 et *le 3^e mardi du mois* au centre socioculturel Félix Merlin de 17h à 18h30)
- Le Centre Information Droits Femmes Familles, le *jeudi* de 9h à 12h et de 13h15 à 16h30 (permanences également *le 2^e mardi du mois* de 13h30 à 17h à l'Espace Nelson Mandela et *le 3^e mardi du mois* de 13h30 à 17h au CSC Félix Merlin)
- Des médiateurs familiaux, le *jeudi* de 9h à 11h et de 13h15 à 15h (hors vacances scolaires)
- Un écrivain numérique, *deux mercredis par mois* de 13h à 17h (s'inscrire auparavant par téléphone)
- Le conciliateur, *le mardi et le mercredi* de 10h à 12h et de 15h à 18h
- Un notaire, *un jeudi par mois* à partir de 14h15

> **1 rue de la Terrasse**

Pour toute information et prise de rendez-vous, contactez le **01 48 23 22 27**

FRANCE ALZHEIMER

Pour accompagner les malades et leurs familles, l'Association France Alzheimer du Val-d'Oise a mis en place un groupe de dialogue *chaque 4^e vendredi du mois* (hors vacances scolaires) de 10h à 12h à la **Villa du Lac** (45 ter avenue de la Ceinture à Enghien-les-Bains). Les participants pourront s'exprimer librement, partager leur expérience et échanger avec une psychologue.

> Tél. **01 34 64 43 03** –

france.alzheimer95@orange.fr

EMPLOI

L'ADIE accompagne les créateurs d'entreprise *le mardi* de 14h à 17h à la **Boutique en Scène** (56 rue de Paris).

> Tél. **06 70 74 39 08** ou

01 71 86 38 10 –

mbfaye@adie.org –

Inscription obligatoire

LOGEMENT

NOUVEAU Les permanences de l'ADIL 93 auront désormais lieu toute la journée *le jeudi*, de 9h à 12h et de 14h à 17h au **service logement** (7 rue Mulot) sans rendez-vous.

Prochaines dates : le 2 janvier et le 6 février

> Tél. **01 49 71 99 79** –

adil93@wanadoo.fr

En cas de besoin, vous pouvez contacter par téléphone le service logement au 01 49 71 99 79.

Des permanences sont aussi organisées par l'association **Logis dans ses locaux** (69 rue Félix Merlin) *chaque mardi* de 8h à 11h30. Pour prendre rendez-vous, appelez le mardi matin.

> Tél. **01 48 41 80 11** –

ass-logis@wanadoo.fr

LUTTE CONTRE L'ALCOOLISME

L'association Vie libre accompagne les malades alcooliques et leur entourage.

Permanence *le mardi 7 janvier* de 17h à 18h à l'**Espace Nelson Mandela** (64 avenue de la Marne).

> Tél. **06 19 46 24 01**

Mail : vielibre.stains@orange.fr

Site : stains.vielibre93.fr

ACCUEIL SANTÉ

Des médiateurs santé répondront à toutes vos questions liées à la santé (prévention, dépistage, droits à la santé, soins, etc.) et vous accueillent *chaque 1^{er} et 3^e jeudis du mois* de 14h30 à 17h sur le parvis du parc central d'Orgemont (18 rue de Strasbourg).



L'ESPACE AQUATIQUE DU CANYON FERME POUR SA VIDANGE ANNUELLE

L'espace aquatique du Canyon sera fermé pour sa vidange annuelle et quelques travaux d'entretien à partir du dimanche 16 février au soir. Ces mesures sont indispensables pour garantir la qualité de l'eau et la sécurité des installations. La piscine réouvrira le lundi 31 mars au matin. L'espace fitness, quant à lui, sera fermé du 17 au 22 février.

> Plus de renseignements au **01 49 71 54 64**.

ALLÔ MONSIEUR LE MAIRE



Vous avez une question ou rencontrez un problème concernant le stationnement, la salubrité, la sécurité, la propreté ou tout autre domaine ?

Vous pouvez joindre directement votre Maire, Hervé Chevreau, tous les lundis (sauf vacances scolaires) de 18h à 20h.

> Pour cela, composez le **01 49 71 89 24**

CARNET



NAISSANCES

EN OCTOBRE

Le 9, Nilaan Seeralan • **Le 14**, Jade Tirichine • **Le 14**, Evandro Soares Said Correia Sa • **Le 24**, Ishak Bouakouk • **Le 25**, Zeina Diawara • **Le 25**, Aliya Sénac Rachedi • **Le 28**, Chloé-Jade Francisco • **Le 29**, Noham Diop • **Le 30**, Saad Köken

EN NOVEMBRE

Le 2, Ismaïl Tamboura • **Le 4**, Mountakha Ousmane Diallo • **Le 6**, Noam Merakeb • **Le 13**, Seren Kesici Arslan



MARIAGES

EN NOVEMBRE

Le 2, Marion Ledauphin et Makan Kouyate • **Le 9**, Charlotte Aupetit et Maxime Lecomte • **Le 16**, Aïsha Sathiquameen et Safwan Mohamed Haroon • **Le 16**, Cassandre Coin et Gabriel Chaupard • **Le 16**, Zainabe Azairi et Azeem Javaid • **Le 23**, Amal Ben Jemiaa et Raouf Mayoufi • **Le 23**, Philipa Naomi Agyeiwaa et Andrews Baafi



DÉCÈS

EN NOVEMBRE

Le 19, Henri Herrbach • **Le 22**, Anastacio David

i

Si vous souhaitez que votre nom ou celui d'un parent paraisse dans cette rubrique, merci de le signaler au service de l'État civil lors de votre passage.



LES PHARMACIES DE GARDE EN JANVIER 2025*

Secteurs : Saint-Denis/Épinay-sur-Seine/Stains/Pierrefitte-sur-Seine/Villetaneuse

**sous réserve de modification*

Dimanches 5, 12 et 26 janvier

Pharmacie de L'Ilo

5 avenue de Lattre de Tassigny

93800 Épinay-sur-Seine

Tél. 09 72 44 68 14

Dimanche 19 janvier

Pharmacie de la Gare

152 avenue Jean Jaurès

93800 Épinay-sur-Seine

Tél. 01 48 22 39 76

Pour trouver les pharmacies ouvertes près de chez vous 24h/24 et 7j/7, consultez le site www.monpharmacien-idf.fr. Pour connaître les pharmacies de garde, vous pouvez contacter le Commissariat d'Épinay-sur-Seine au **01 49 40 17 00**

LE RECENSEMENT COMMENCE BIENTÔT



Cette année, 1 650 logements spinassiens, parmi lesquels une grande majorité d'habitations individuelles (75 %), ont été tirés au sort pour participer au recensement de la population, entre le jeudi 16 janvier et le samedi 22 février. Huit agents recenseurs seront mobilisés pour la collecte des réponses, qu'il s'agisse du questionnaire en ligne ou de sa version papier. Ces données seront ensuite finement analysées et permettront à l'État d'établir sa contribution au budget municipal, et à la Ville de connaître précisément les besoins en matière de services et d'équipements. C'est aussi en fonction de ces chiffres qu'est établi le nombre d'élus siégeant au Conseil municipal.

SÉANCE DU 19 DÉCEMBRE 2024

Retrouvez un aperçu des différents points mis au vote lors du dernier Conseil municipal. L'intégralité des délibérations est disponible sur epinay-sur-seine.fr



- Subvention exceptionnelle en soutien pour les victimes du cyclone Chido à Mayotte
- Rapports annuels du mandataire au titre de l'exercice 2023 de la Société d'Economie Mixte (SEM) et la Société Publique Locale Plaine Commune Développement (SPL)
- Présentation du rapport sur la situation en matière de Développement Durable 2025
- Rapport sur la situation en matière d'égalité entre les femmes et les hommes (2024)
- Débat sur les orientations budgétaires 2025
- Dépenses d'investissement avant vote du budget primitif 2025
- Avance sur subvention 2025 - Centre Communal d'Action Sociale
- Avance sur subvention 2025 - Caisse des Écoles
- Avance sur contribution 2025 - Syndicat Intercommunal de Meyronnes Epinay-sur-Seine
- Créances prescrites
- Admission en non-valeur de produits irrecouvrables
- Déclaration du nouveau linéaire de la voirie communale
- Rémunération des agents recenseurs pour les opérations de recensement 2025
- Approbation de l'avenant 2024 à la convention triennale de coopération culturelle et patrimoniale avec le Département de la Seine-Saint-Denis (2023-2025)
- Approbation de la convention d'objectifs et de financement avec l'Éducation Nationale pour les actions artistiques et culturelles en milieu scolaire (2024-2025)
- Approbation de la convention d'objectifs avec l'association PROMESS (2025)
- Demande de subvention de l'association « Les Grands Fleuves par l'Image » (2024)
- Subvention exceptionnelle à l'association Judo Club d'Orgefont - Aide à un sportif de haut niveau
- Délégation de Service Public de l'Espace Aquatique - Remise en forme de l'équipement sport et loisirs : Rapport d'Activité (2023)

- Délégation de Service Public de l'Espace Escalade de l'équipement sport et loisirs : Rapport d'Activité (2023)
- Modification du régime dérogatoire au principe de repos dominical des salariés - Choix des dates autorisées pour l'année 2025
- Enfouissement du réseau électrique haute tension par ENEDIS sur les parcelles communales situées sur la Commune du Val d'Oronaye
- Mise en place de l'indemnité spéciale de fonction et d'engagement pour les agents de la filière Police Municipale
- Mise en place du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel pour le cadre d'emploi des opérateurs des activités physiques et sportives (RIFSEEP)
- Compte-rendu des décisions prises par le Maire en application de l'article L2122-22 du C.G.C.T conformément à la délégation accordée par le Conseil Municipal
- Compte-rendu du droit de préemption urbain

Subvention exceptionnelle aux victimes du cyclone Chido

Afin de venir en aide aux victimes du cyclone Chido, la Ville d'Épinay-sur-Seine a décidé d'attribuer une subvention exceptionnelle de 20 000 € au Conseil départemental de Mayotte, via le dispositif mis en place par l'Association des Maires de France.



Prochain Conseil municipal

Jeudi 6 février, à 20h, dans la salle du Conseil municipal à l'Hôtel de Ville

TRIBUNE DE LA MAJORITÉ

LE PAEM, UN ATOUT POUR NOTRE VILLE ET SES HABITANTS

Le 6 novembre dernier, Hervé Chevreau, Maire d'Épinay-sur-Seine, a signé avec Patrick Ollier, Président de la Métropole du Grand Paris, la convention de partenariat qui lance officiellement le Pôle d'Attractivité d'Envergure Métropolitaine (PAEM) de notre ville.

C'est une chance pour notre commune de pouvoir bénéficier d'un tel dispositif pour les années à venir.

Tout d'abord, parce que le PAEM est un outil administratif et juridique qui va permettre de renforcer le dynamisme de notre territoire et d'y diversifier les activités. Il va s'appliquer dans un périmètre précis : le centre-ville, des berges de Seine au site des anciens Laboratoires Éclair en passant par la rue de Paris.

Alors que les quartiers d'Orgemont et de La Source-Les Presles bénéficient de programmes de renouvellement urbain et que la Ville travaille avec l'AFUL (Association foncière urbaine libre) des Écondeaux pour améliorer le cadre de vie de ce secteur, l'objectif du PAEM est de repenser le centre-ville pour le rendre plus attractif, en attirant de nouvelles entreprises – dont certaines issues de l'économie sociale et solidaire – et de nouveaux commerces, notamment par l'intermédiaire du programme spécifique de la Métropole nommé « Centres-Villes Vivants ».

Le but est aussi d'y intégrer des activités touristiques et culturelles avec, entre autres, l'émergence d'un tiers-lieu sur l'ex-site Éclair, déjà amorcée avec la présence depuis le printemps 2023 de deux associations résidentes Soukmachines et L'Abominable, sans oublier l'aménagement prochain d'une Micro-Folie (un musée numérique) à côté de la médiathèque Colette. Cet élan va être complété par l'implantation de nouveaux équipements publics, en particulier un

centre administratif qui va regrouper tous les services municipaux, aujourd'hui dispersés dans différents bâtiments du cœur de ville.

Le PAEM est ensuite un atout pour améliorer le cadre de vie des Spinassiennes et des Spinassiens. En effet, il représente une occasion d'approfondir la transition durable de la ville avec des actions en faveur de l'écologie, comme le réaménagement et la renaturation des berges du fleuve afin de préserver davantage encore la biodiversité. Pour faciliter les déplacements, la création de nouveaux cheminements réservés aux mobilités douces (piétons, vélos) au sein du centre-ville est également à l'ordre du jour. Ce pan du programme inclut aussi la valorisation du patrimoine industriel de notre commune avec, là encore, les Laboratoires Éclair et la réhabilitation de leurs locaux historiques, qui ont accueilli pendant plus d'un siècle la fabrication d'une grande partie des films produits en France.

Enfin, le PAEM constitue une opportunité pour notre collectivité locale. D'une part, une opportunité logistique et technique car la Métropole va épauler gratuitement les services municipaux, en les accompagnant pour mener à bien les projets prévus. D'autre part, une opportunité financière puisque cette dernière va mobiliser l'ensemble de ses dispositifs et programmes pour soutenir l'attractivité. Par conséquent, ce partenariat ne va rien coûter aux habitants et va même leur être profitable : c'est une opération entièrement positive pour Épinay-sur-Seine, qui est la première des 131 communes de la Métropole à utiliser ce dispositif innovant, destiné à transformer et à adapter notre centre-ville aux enjeux actuels.

L'équipe municipale

TRIBUNE DE L'OPPOSITION

A quoi servent les 900 000 € annuels d'abattement de taxe foncière sur les propriétés bâties pour l'ensemble des bailleurs sociaux d'Épinay ?

Nous avons posé la question à plusieurs reprises en conseil municipal et la réponse se fait toujours attendre...

En théorie, une convention permet de lister les actions d'amélioration du cadre de vie et de la qualité de service dans les 3 quartiers prioritaires d'Épinay (Orgemont, Centre-Ville, La Source-Les Presles), sur la base d'un diagnostic partagé et d'utiliser au mieux ces 900 000€ annuels.

Quel est le bilan à Épinay de cette gestion urbaine et sociale de proximité ? Eh bien, nous ne le savons pas car le maire refuse de traiter le sujet en conseil municipal. Pourquoi ?

Si vous voulez savoir ce que d'autres ont pu financer avec cet argent, rendez-vous sur <https://www.union-habitat.org/centre-de-ressources/economie-financement/l-abattement-de-la-tfpb-un-levier-pour-agir-en-faveur-des> !

Et tout un tas d'autres info sur le site de l'Union Sociale pour l'Habitat.

En attendant plus de transparence, **nous vous souhaitons une très bonne année 2025, pleine de santé pour vous et vos proches !**

**Emmanuelle Allaire, Madjid Challal,
Catherine Chevauché**



Repas des seniors
Jeudi 16 et vendredi 17
à 12h à l'Espace Lumière



Boléro + L'Oiseau de feu
par le Ballet de l'Opéra
Grand Avignon
Vendredi 7 février
à 20h30 à l'Espace Lumière

VENDREDI 10

- *Hasard* par la compagnie Dernière Minute / Pierre Rigal
> Maison du Théâtre et de la Danse à 20h30

SAMEDI 11

- Galette des Rois > Marché de La Briche de 8h30 à 12h30

DU SAMEDI 11 JANVIER AU MERCREDI 5 MARS

- Exposition des œuvres de l'illustrateur Bastien Contraire et ateliers les mercredis et samedis en janvier > Médiathèque Colette durant les horaires d'ouverture

DIMANCHE 12

- Nouvel An berbère > Espace Lumière à 15h

DU LUNDI 13 JANVIER AU SAMEDI 15 FÉVRIER

- Dépôt des candidatures pour la Bourse au permis

DU LUNDI 13 JANVIER AU DIMANCHE 23 FÉVRIER

- Inscriptions scolaires pour les enfants nés en 2022 ou nouvellement scolarisés à Épinay

JEUDI 16

- Point Infos Santé > Parvis du parc central d'Orgemont de 14h30 à 16h30

SAMEDI 18

- Galette des centres socioculturels > Espace Lumière à 14h
- *Tout est dans la voix* de Marianne James > Maison du Théâtre et de la Danse à 20h30

MERCREDI 22

- *Mission Artémis*, conte lu par Maxime Touron > Médiathèque Albert Camus à 15h30

SAMEDI 25

- *Pas touche la mouche* par le Collectif 4^e souffle > Pôle Musical d'Orgemont à 10h
- Atelier de la Réserve écologique > 74 rue de Saint-Gratien à 14h30

DIMANCHE 26

- Concert du Nouvel An de l'Orchestre d'Harmonie d'Épinay-sur-Seine > Espace Lumière à 16h30

VENDREDI 31

- *Monte-Cristo* par la compagnie La Volige / Nicolas Bonneau • Fanny Chériaux > Maison du Théâtre et de la Danse à 20h30

ET BIENTÔT...

CONCERT DES ÉLÈVES D'ARCANA

- > Dimanche 2 février > Pôle Musical d'Orgemont à 17 h

CONSEIL MUNICIPAL

- > Jeudi 6 février > Hôtel de Ville à 20h

CONCERT DE MADLEN KEYS

- > Samedi 8 février > Pôle Musical d'Orgemont à 20h30

SOIRÉE D'ACCUEIL DES NOUVEAUX HABITANTS

- > Jeudi 13 février > Hôtel de Ville à 19h

CHOUROUTE DE L'UNION NATIONALE DES COMBATTANTS

- > Dimanche 16 février > Espace Lumière à 12h

EPINAY-SUR-SEINE

SAISON 24-25
CULTURELLE

DANSE

20h30

Espace Lumière

VENDREDI
7 FÉVRIER

BOLÉRO + L'OISEAU DE FEU

BALLET DE L'OPÉRA GRAND AVIGNON



Achetez vos billets !