

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
CONSEIL MUNICIPAL**

**SÉANCE DU 18 NOVEMBRE 2021**

L'an deux mille vingt-et-un, le dix-huit novembre, à vingt et une heure et trente-cinq minutes, les membres composant le Conseil Municipal de la Commune d'Épinay-sur-Seine, se sont réunis au nombre de trente-sept, sous la Présidence de Monsieur Hervé CHEVREAU, Maire d'Épinay-sur-Seine, en leur lieu ordinaire, Salle du Conseil Municipal, pour la tenue de la séance pour laquelle ils ont été convoqués individuellement et par écrit le douze novembre précédent.

**Étaient Présents :**

M. CHEVREAU Hervé ; M. KONIECZNY Patrice ; Mme AZZOUZ Samia ; M. SAIDANI Farid ; Mme PONTHER Eugénie ; M. KASSAMALY Ramej ; Mme GAUTIER Bernadette ; M. LE DANOIS Daniel ; Mme BASTIDE Patricia ; M. LISON Norbert ; Mme MHEBIK Hinda ; M. CHERFAOUI Mohammed ; Mme KERNISSI Fatiha ; M. BENYAHIA Farid, Adjoints ; M. LEROY Jean-Pierre ; M. GRAUER Armand ; M. BOURCIER Thierry ; M. REDON Denis ; M. LEROY Hervé ; Mme AZIZ Hanane ; Mme TRUONG NGOC Geneviève ; M. TCHENDJOU Marius ; Mme SAID ABDALLAH Maryse ; M. MATRAT Alain ; Mme YAZIDI Samira ; Mme ANYA MBANG Christelle ; Mme AIT MOUFFOK Vanessa ; M. LE FLOCH Guillaume ; M. AHMED Karim ; M. AYYILDIZ Oben ; Mme MICHON VENET Prescillia ; Mme BADENE Sonia ; Mme GASRI Sarah ; Mme CHEVAUCHE Catherine ; M. BONNIN Gérald ; Mme ALLAIRE Emmanuelle ; M. CHALLAL Madjid, Conseillers Municipaux.

**Absents excusés et représentés :**

M. ELMALEH Armand représenté par Mme AZZOUZ Samia,  
Mme TUFFERY TOULLEC Catherine, représentée par M. SAIDANI Farid,  
Mme TRAIKIA Mauna, représentée par Mme PONTHER Eugénie,  
Mme KAIS Nadia, représentée par M. KASSAMALY Ramej,  
M. SIDIBE Mamadou, représenté par Mme GAUTIER Bernadette,  
Mme TAN Isabelle, représentée par M. LE DANOIS Daniel.

**Absents :**

M. BOURDI Salah,  
M. TAVARES Pierre-Franklin,  
M. BENYAHIA Farid : sorti pour les délibérations n°14, 15, 16.  
Mme TRUONG NGOC Geneviève : sortie pour la délibération n°16

Lesquels peuvent valablement délibérer aux termes de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le Maire ayant ouvert la séance et fait appel nominal, il a été procédé en conformité de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris au sein du Conseil pour la présente séance, Madame MICHON VENET Prescillia, ayant obtenu 43 voix Pour, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées. Ces formalités remplies, les affaires dans l'ordre du jour ont été successivement exposées et examinées ; elles ont donné lieu aux débats et aux votes ci-après relatés.

**LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,**

**CM181121 - 1 - DÉSIGNATION D'UN SECRÉTAIRE DE SÉANCE**

PROCÈDE à l'élection d'un secrétaire de séance,

A obtenu :

Madame MICHON VENET Prescillia : 43 voix

Madame MICHON VENET Prescillia est donc désignée à l'unanimité pour remplir les fonctions de secrétaire pour la présente séance.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121 - 2 - ADOPTION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL - SEANCE DU 30 SEPTEMBRE 2021**

ADOpte le procès-verbal de l'Assemblée du Conseil Municipal réunie le 30 septembre 2021.

Madame CHEVAUCHÉ a fait une observation sur la page 40 du procès-verbal.

« Dans ce cadre, j'aurais voulu savoir quels étaient les objectifs que se fixait Épinay-sur-Seine, notamment en matière de réduction de ces émissions de gaz à effet de serre.... ». Il convient de lire « **ses émissions de gaz à effet de serre...** ».

L'assemblée délibérante a adopté le procès-verbal.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 3 - APPROBATION DU CONTRAT DE CESSION ET D'ACQUISITION D'ACTIONS DE LA SAIEM D'EPINAY-SUR-SEINE, ENTRE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS, LA VILLE D'EPINAY-SUR-SEINE ET ICF HABITAT LA SABLIERE**

**APPROUVE** le contrat de cession et d'acquisition d'actions de la SAIEM d'Épinay-sur-Seine entre la Caisse des Dépôts et Consignations, la Ville d'Épinay-sur-Seine, et la société ICF Habitat La Sablière,

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer le contrat de cession et d'acquisition d'actions de la SAIEM d'Épinay-sur-Seine,

**DIT** que la recette est prévue au budget communal.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 4 - RAPPORT D'ACTIVITE 2019 DU SYNDICAT INTERCOMMUNAL DU CIMETIERE DES JONCHEROLLES**

**PREND ACTE** du rapport d'activité du Syndicat Intercommunal du Cimetière des Joncherolles pour l'année 2019.

Ont pris acte

**CM181121- 5 - RAPPORT D'ACTIVITE DU SYNDICAT INTERCOMMUNAL FUNERAIRE DE LA REGION PARISIENNE POUR L'ANNEE 2019**

**PREND ACTE** du rapport d'activité du Syndicat Intercommunal Funéraire de la Région Parisienne pour l'année 2019.

Ont pris acte

**CM181121- 6 - CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'ASSOCIATION « CULTURES DU CŒUR EN SEINE-SAINT-DENIS » - SAISON CULTURELLE 2021-2022**

**APPROUVE** la convention à intervenir entre la Ville d'Épinay-sur-Seine et l'association « *Cultures du cœur en Seine-Saint-Denis* » pour la saison culturelle 2021-2022, qui permettra d'offrir au public visé des places de spectacles gratuites.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 7 – AVENANT À LA CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT AVEC L'ASSOCIATION AMBIANCE POUR L'ANNEE 2021**

**APPROUVE** l'avenant à la convention d'objectifs et de financement avec l'association Ambiance,

**AUTORISE** le maire à signer ledit avenant.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 8 - MISE EN PLACE DE LA CITE EDUCATIVE D'EPINAY-SUR-SEINE**

**AUTORISE** le Maire à signer tous les documents afférents à la construction et à la mise en œuvre de la Cité Éducative d'Épinay-sur-Seine.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 9 - CREATION DU FONDS D'INITIATIVES EDUCATIVES DE LA CITE EDUCATIVE D'EPINAY-SUR-SEINE**

**APPROUVE** la création du Fonds d'Initiatives Éducatives de la Cité Éducative,

**APPROUVE** le règlement du Fonds d'Initiatives Éducatives,

**DIT** que les crédits sont inscrits au budget municipal.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 10 - DENONCIATION ANTICIPEE DE LA CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT RELATIVE À LA PRESTATION DE SERVICE CONTRAT ENFANCE JEUNESSE DE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES ET ENGAGEMENT A LA SIGNATURE D'UNE CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE**

**APPROUVE** la dénonciation anticipée de la convention d'objectifs et de financement relative à la prestation de service Contrat Enfance Jeunesse de la Caisse d'Allocations Familiales pour la période de 2018 à 2021,

**APPROUVE** l'engagement de la ville à initier la démarche Convention Territoriale Globale et ainsi bénéficiaire de l'accompagnement méthodologique de la Caisse d'Allocations Familiales en termes d'ingénierie sociale dès 2021,

**AUTORISE** le Maire à signer la notification de résiliation du Contrat Enfance Jeunesse par anticipation au 31 décembre 2020,

**AUTORISE** le Maire à signer l'acte d'engagement à la signature d'une Convention Territoriale Globale au plus tard le 31 décembre 2022.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 11 - APPROBATION DE LA CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT N° 21 011P POUR LE L.A.E.P. (LIEU D'ACCUEIL ENFANTS PARENTS) DE L'ESPACE NELSON MANDELA AVEC LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES**

**APPROUVE** la convention d'objectifs et de financement n° 21 011P de la Caisse d'Allocations Familiales renouvelant un agrément pour le L.A.E.P du centre socioculturel La Source – Les Presles de l'Espace Nelson Mandela pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2021 au 31 décembre 2024,

**AUTORISE** le Maire à signer ladite convention,

**DIT** que les crédits sont inscrits au budget communal.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 12 - SUBVENTION A L'ASSOCIATION "KAKAMA ACCROCHE-TOI"  
- ANNEE 2021**

**APPROUVE** l'attribution de la subvention municipale à l'association « KAKAMA ACCROCHE-TOI » pour l'année 2021 comme suit :

**« KAKAMA ACCROCHE-TOI »** **300,00 €**

**DIT** que les crédits sont inscrits au budget communal.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 13 - SUBVENTION À L'ASSOCIATION "LE SOURIRE DE FARIDA"  
- ANNEE 2021**

**APPROUVE** l'attribution de la subvention municipale à l'association « LE SOURIRE DE FARIDA » pour l'année 2021 comme suit :

**« LE SOURIRE DE FARIDA »** **500,00 €**

**DIT** que les crédits sont inscrits au budget communal.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 14 - SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A L'ASSOCIATION "EMA"  
- ANNEE 2021**

**APPROUVE** l'attribution de la subvention exceptionnelle municipale à l'association « EMÂ » pour l'année 2021 comme suit :

**« EMÂ »** **1 000,00 €**

**DIT** que les crédits sont inscrits au budget communal.

Pour : 41

Contre : 1 (M. J.P LEROY)

*Favorable à la majorité*

**CM181121- 15 – CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LA COOPERATIVE  
POINTCARRÉ DANS LE CADRE DU PROGRAMME CENTRES-VILLES-VIVANTS**

**APPROUVE** la convention de partenariat avec la coopérative Pointcarré fixant les objectifs communs ainsi que la contribution financière de la commune,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention.

**APPROUVE** le montant de l'engagement financier de la ville d'Epina-sur-Seine qui s'élève à 10 000 € (dix mille euros),

**DIT** que les crédits seront inscrits au budget communal.

Pour : 42

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 16 - MODIFICATION DU REGIME DEROGATOIRE AU PRINCIPE DU REPOS DOMINICAL DES SALARIES / CHOIX DES DATES AUTORISEES POUR L'ANNEE 2022**

**APPROUVE** la liste des 5 dimanches retenus pour les branches d'activités désignées en annexe 1.

**AUTORISE** Monsieur Le Maire à signer avant le 31 décembre 2021, l'arrêté municipal réglementant l'ouverture des dimanches désignés sans que cela ne soit toutefois, une obligation pour les commerçants d'ouvrir à chaque date retenue pour sa branche d'activité.

Pour : 38

Contre : 2 (M. CHALLAL ; Mme ALLAIRE)

Abstention : 1 (M.KONIECZNY)

*Favorable à la majorité*

**CM181121- 17 - ACQUISITION AMIABLE D'UN LOCAL SIS 1, RUE LACEPEDE AU GROUPE BIOCLINIC POUR RELOCALISER L'ESPACE INFO JEUNESSE DU CENTRE VILLE D'EPINAY-SUR-SEINE**

**APPROUVE** l'acquisition amiable de ce local (lot 1007) pour un montant de 200 000,00 €uros T.T.C., situé 1, rue Lacépède, au Groupe BIOCLINIC – 20, rue de la Pompe – 75016 PARIS,

**DIT** que la Commune prendra en charge les frais liés au transfert de propriété,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte authentique à intervenir et tous documents s'y attachant.

**DIT** que la dépense sera prélevée au budget communal.

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 18 - MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS**

**DECIDE** les modifications indiquées au tableau des emplois ci-dessous avec effet au 1<sup>er</sup> décembre 2021,

<b>GRADES</b>	<b>Effectif budgétaire actuel</b>	<b>Création</b>	<b>Suppression</b>	<b>Nouvel effectif budgétaire</b>
Adjoint administratif principal 1ère classe	49	0	1	48
Adjoint administratif ppal 2ème classe	57	0	2	55
Attaché territorial	46	2	0	48
Attaché principal	14	0	1	13
Rédacteur	16	3	0	19
Rédacteur principal de 2ème classe	6	0	1	5
Animateur	21	0	1	20
Animateur principal de 1ère classe	5	0	1	4
Adjoint d'animation principal de 2ème classe	35	0	2	33
Brigadier Chef Principal	11	1	0	12
Gardien-brigadier	11	0	1	10
ATSEM principal de 2ème classe	6	0	1	5
ATSEM principal de 1ère classe	20	0	2	18
Assistant socio-éducatif	5	2	0	7
Auxiliaire de puériculture principal de 1ère classe	18	0	1	17
Infirmier en soins généraux hors classe	3	0	1	2
Adjoint technique	148	14	0	162
Adjoint technique principal de 2ème classe	128	0	18	110
Agent de maîtrise	7	1	0	8
Agent de maîtrise principal	20	0	1	19
Ingénieur	9	0	1	8
Technicien	5	4	0	9
Technicien principal de 2è classe	5	0	1	4
<b>TOTAL</b>	<b>645</b>	<b>27</b>	<b>36</b>	<b>636</b>

DIT que les emplois ci-dessus pourront être pourvus, en fonction des candidatures reçues après la diffusion des vacances de postes, par des fonctionnaires ou des contractuels (article 3-2),

DIT que les crédits sont inscrits au budget communal

Pour : 43

*Favorable à l'unanimité*

**CM181121- 19 - COMPTE-RENDU DES DECISIONS PRISES PAR LE MAIRE EN APPLICATION DE L'ARTICLE L2122-22 DU C.G.C.T. CONFORMEMENT A LA DELEGATION ACCORDEE PAR LE CONSEIL MUNICIPAL**

**PREND ACTE** des décisions prises à partir de septembre jusqu'à mi-octobre 2021 dans le cadre de la délégation accordée à Monsieur Hervé CHEVREAU, Maire

Ont pris acte

**CM181121- 20 - NOTE D'INFORMATION : COMPTE-RENDU DES DÉCISIONS DU MAIRE EN MATIÈRE DE DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

Pas de vote. À titre informatif.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à vingt-trois heures et trente-huit minutes.

Le 22/11/2021

La Secrétaire,

Madame MICHON VENET Prescillia

