

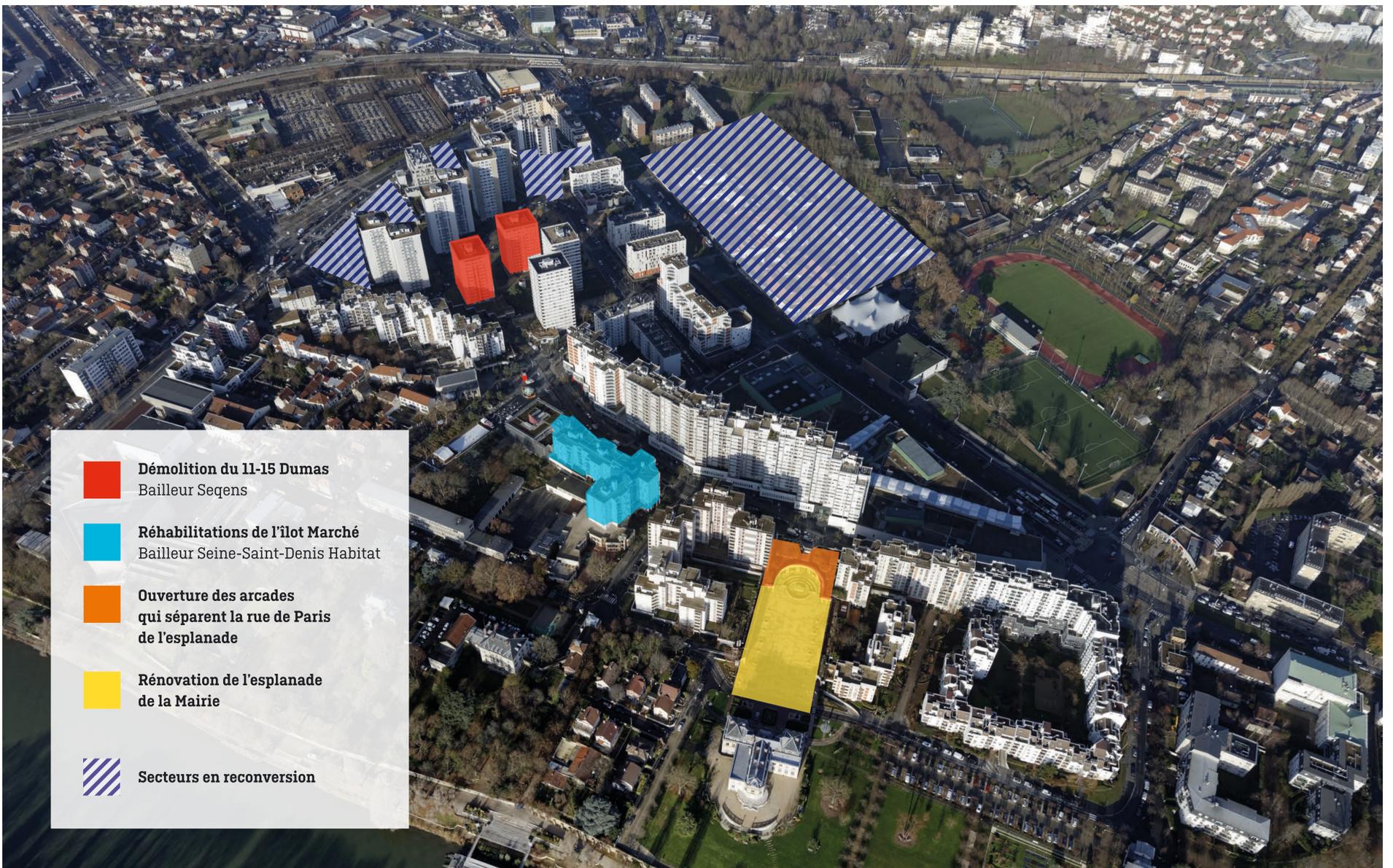
2021

2030

Les grands principes de la rénovation urbaine

Avec le réaménagement de l'esplanade de l'Hôtel de Ville, le Centre-Ville va s'ouvrir vers les parcs et les berges de Seine et gagner en animation avec de nouveaux équipements et des commerces revalorisés.

L'amélioration et la diversification de l'habitat se poursuivra par ailleurs, tandis qu'une réflexion est engagée sur le devenir des anciens laboratoires Eclair.



CENTRE-VILLE

TROIS GRANDS PRINCIPES :

1

Asseoir le rayonnement du Centre-Ville en le connectant davantage à son environnement

2

Poursuivre l'amélioration et la diversification de l'habitat

3

Favoriser la mixité des fonctions et des usages

2021

2030

Les phases de réalisation des programmes

164
logements
démolis

103
logements
construits
dont 41 %
de logements
sociaux

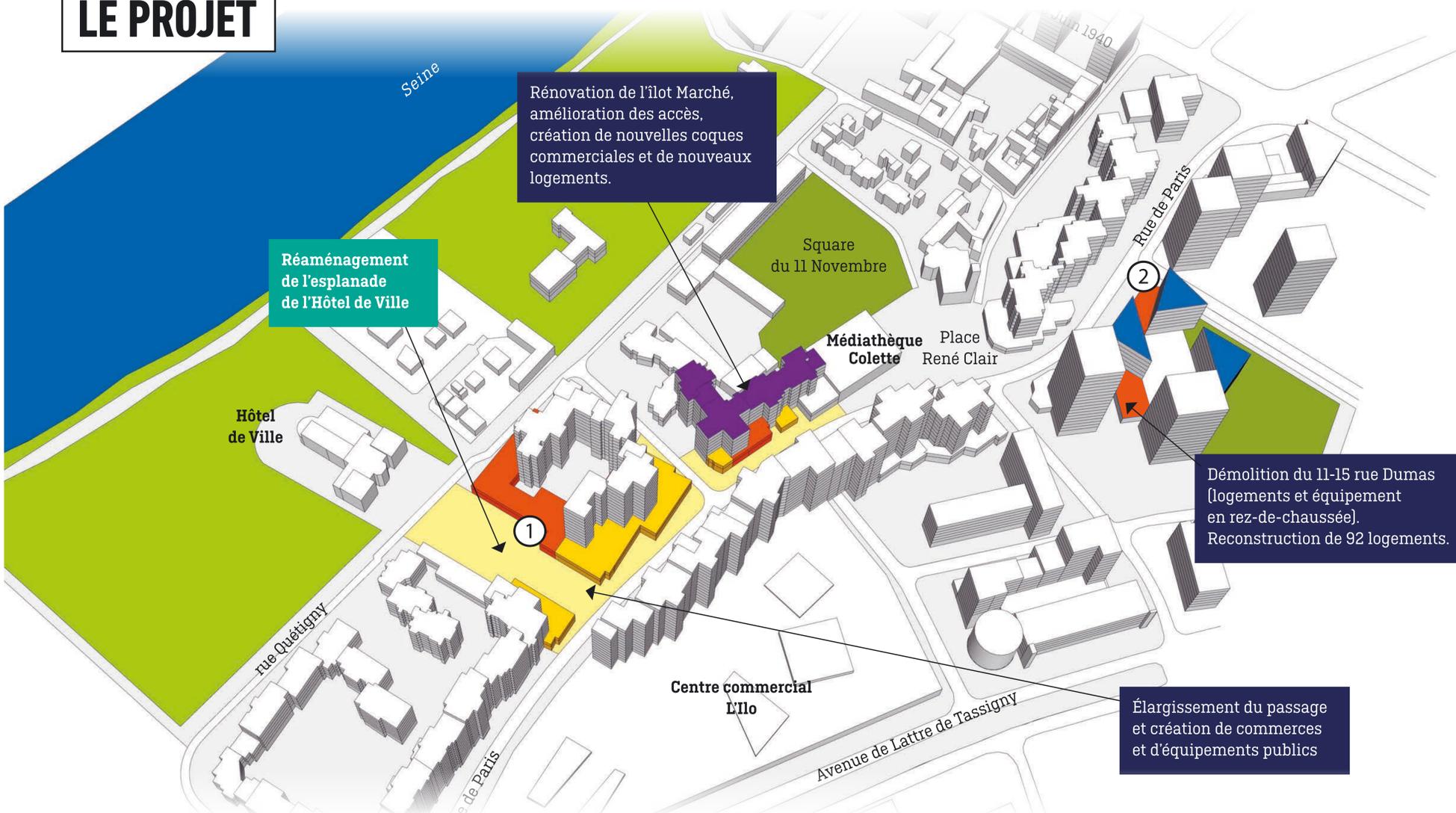
98
logements
réhabilités
et résidentialisés

1
centre
administratif
et plusieurs
pôles accueils
construits

Restructuration
de l'offre commerciale :
- **1 000 m²** de locaux
commerciaux démolis
- Environ **1 300 m²**
de locaux commerciaux
créés.

3 000 m²
d'espaces publics
réaménagés.

LE PROJET



CENTRE-VILLE

LOGEMENTS

Requalification
ou réhabilitation



2020-2025

Construction



2025-2030

ÉQUIPEMENTS PUBLICS

Restructuration, restructuration
ou construction



2020-2025

- ① Centre Administratif, pôles Accueils
- ② Équipement public

ESPACE PUBLIC

Espaces verts
existants



Espaces verts
réaménagés ou créés



Espaces publics
requalifiés ou réaménagés



COMMERCES

Restructuration
ou création

